



REFERENCIA

- 1 - Centro de Salud B° CGT
- 2 - Centro de Salud Don Bosco
- 3 - Escuela Primaria N°194
- 4 - Escuela Primaria N°99
- 5 - CPEM N°3
- 6 - Bomberos

- 7 - EPET N°11
- 8 - Gimnasio SAF II
- 9 - Supermercado Diarco
- 10 - Supermercado La Anonima
- 11 - Supermercado Sol Naciente



PROVINCIA DEL NEUQUEN

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO

Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento
Arq. Barbara Macedo

OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE

Dir. Gral. de Proyecto y Planeamiento
Arq. Yani Cecilia

PLANO: EQUIPAMIENTO URBANO



Esc: s/e Plano: 01



Geo referencias

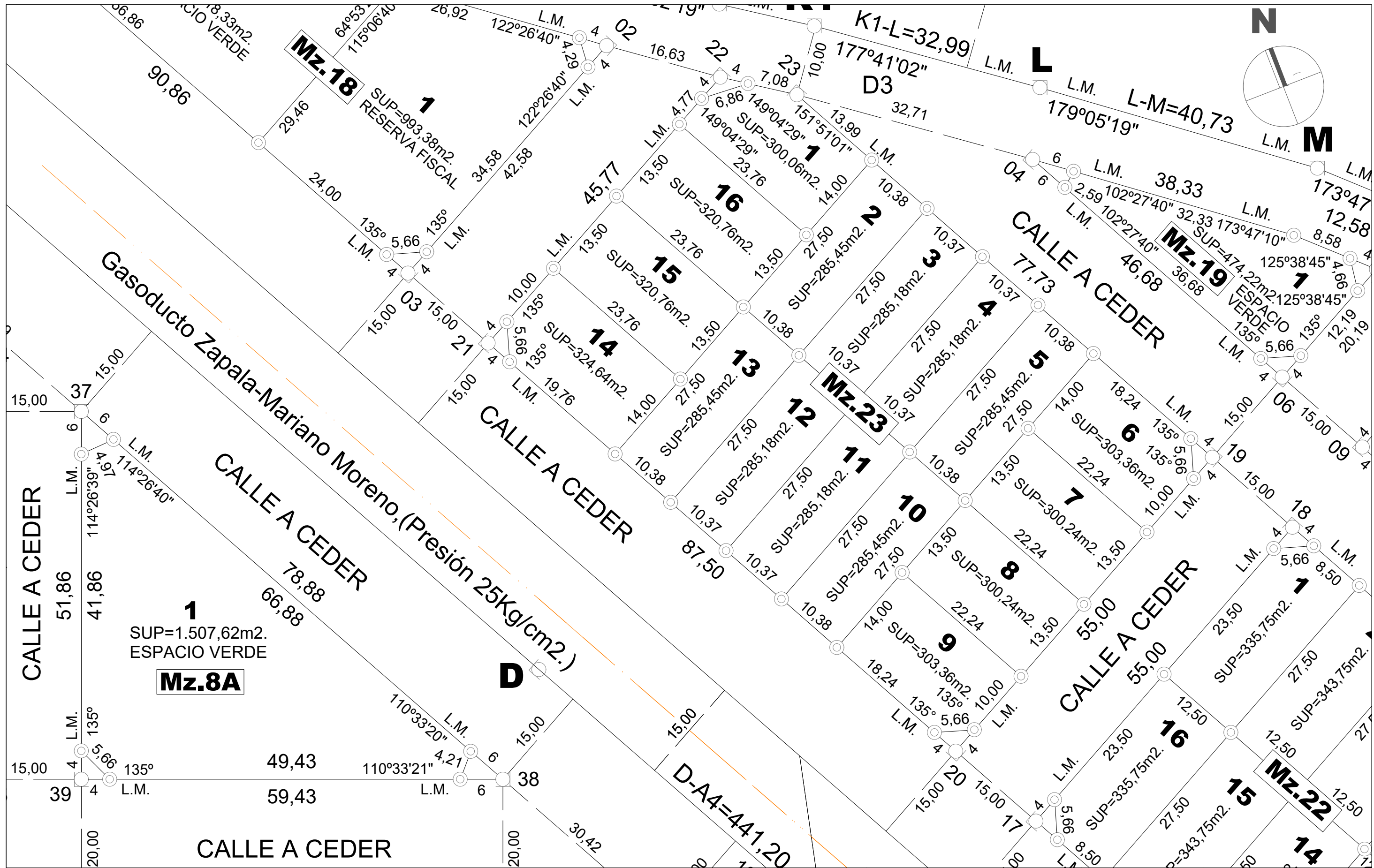
16 Viviendas GEF: 38°52'45.23" / 70°0.3'19.57"O

52 Viviendas: 38°52'42.11"S / 70°3'28.70"O

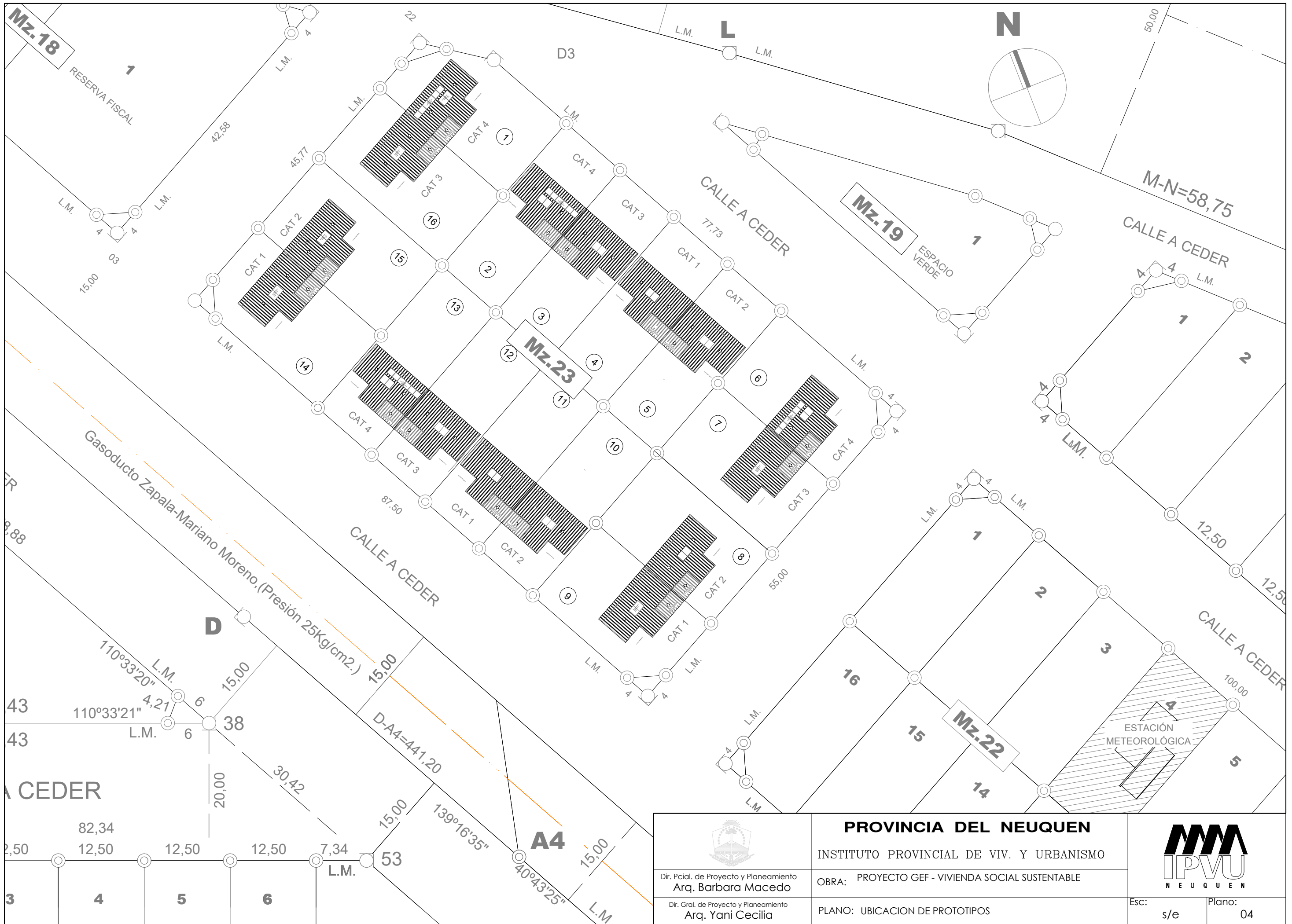
48 Viviendas: 38°52'48.63"S / 70°3'97"O



Distancia desde el centro Historico a 16 Viviendas GEF: 2,75 Km.

| | | |
|---|---|---|
|  | <p align="center">PROVINCIA DEL NEUQUEN</p> <p align="center">INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO</p> |  |
| <p>Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo</p> | <p>OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE</p> | |
| <p>Dir. Gral. de Proyecto y Planeamiento Arq. Yani Cecilia</p> | <p>PLANO: UBICACION</p> | <p>Esc: s/e Plano: 2</p> |





| | | | |
|--|---|--|---------------------|
| | PROVINCIA DEL NEUQUEN | | IPVU NEUQUEN |
| | INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | | |
| | Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE | |
| Dir. Gral. de Proyecto y Planeamiento Arq. Yani Cecilia | PLANO: LOTEO | Esc: s/e | Plano: 03 |



| | | | |
|---|--|--|---|
|  | PROVINCIA DEL NEUQUEN | |  |
| | INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | | |
| Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE | | Esc: s/e Plano: 04 |
| Dir. Gral. de Proyecto y Planeamiento Arq. Yani Cecilia | PLANO: UBICACION DE PROTOTIPOS | | |

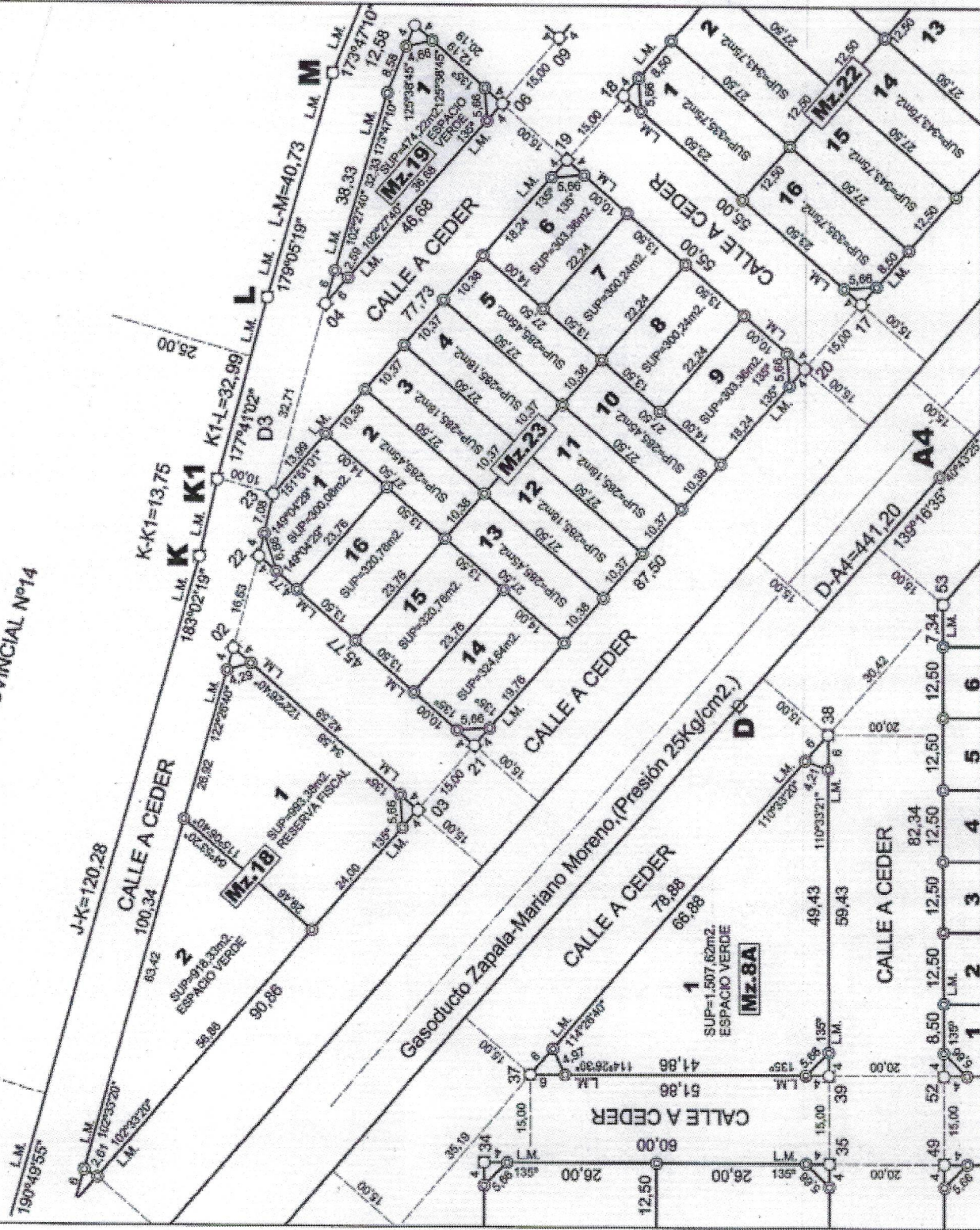


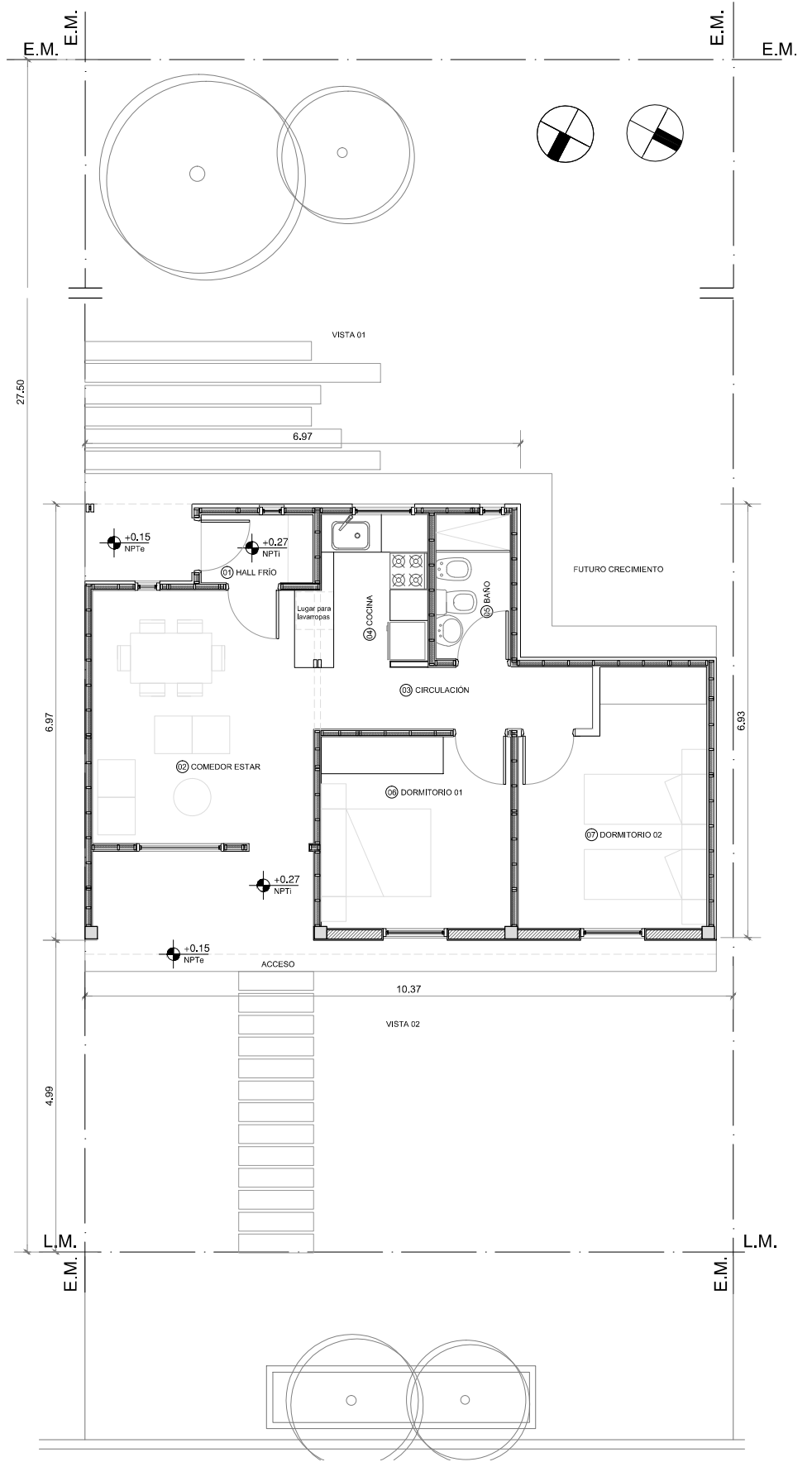
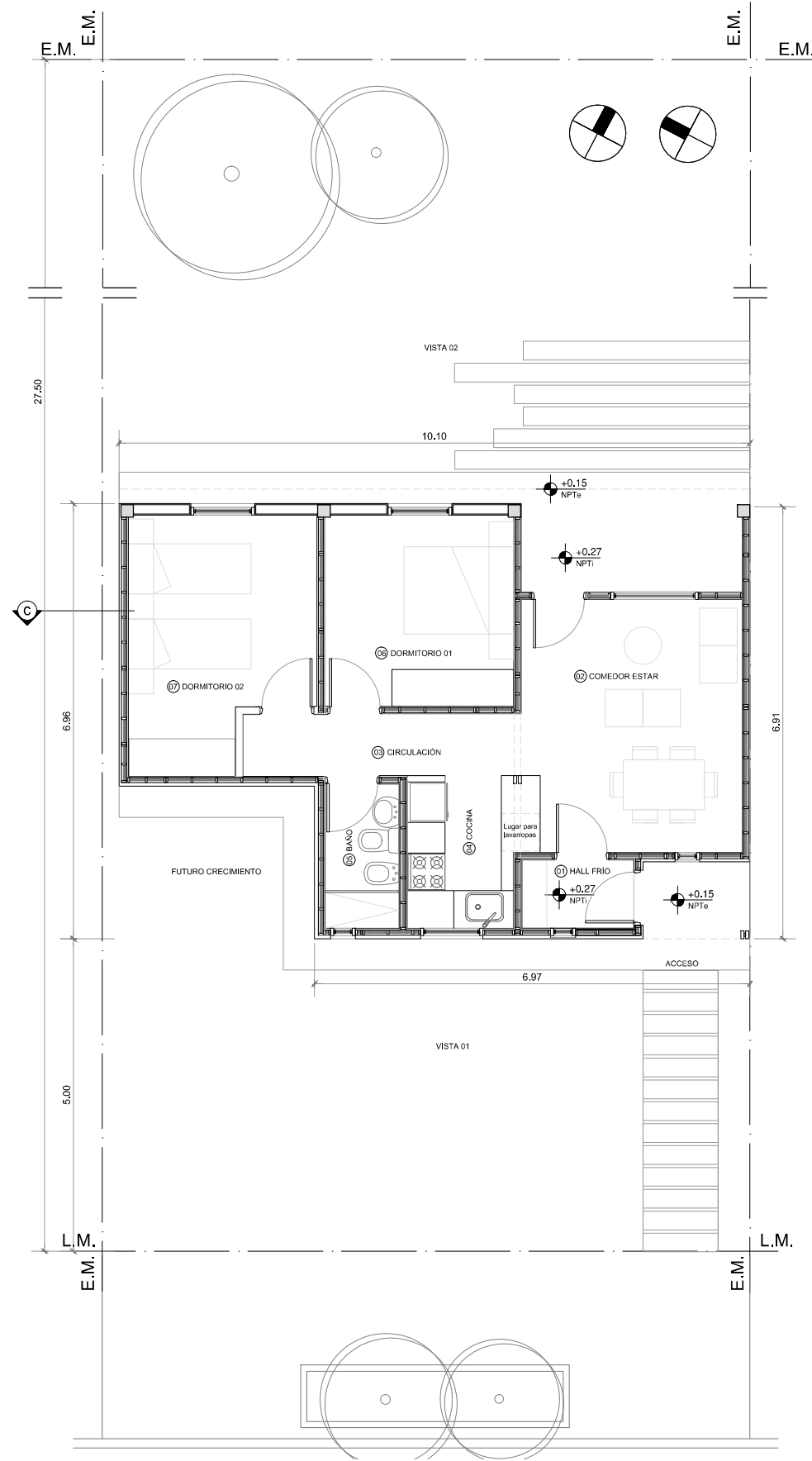
| | | | |
|---|---|--|---|
|  | PROVINCIA DEL NEUQUEN | |  |
| | INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | | |
| | Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE | |
| Dir. Gral. de Proyecto y Planeamiento Arq. Yani Cecilia | PLANO: PLANIMETRIA CON NIVELES | | Esc: s/e |
| | | | Plano: 06 |

**ANTEPROYECTO DE MODIFICACION DE LA MANZANA 23
ILUSTRADA EN EL EXPEDIENTE 5824-EXPM 18332/2015. (Plano Registrado)**



ESCALA 1:1.000

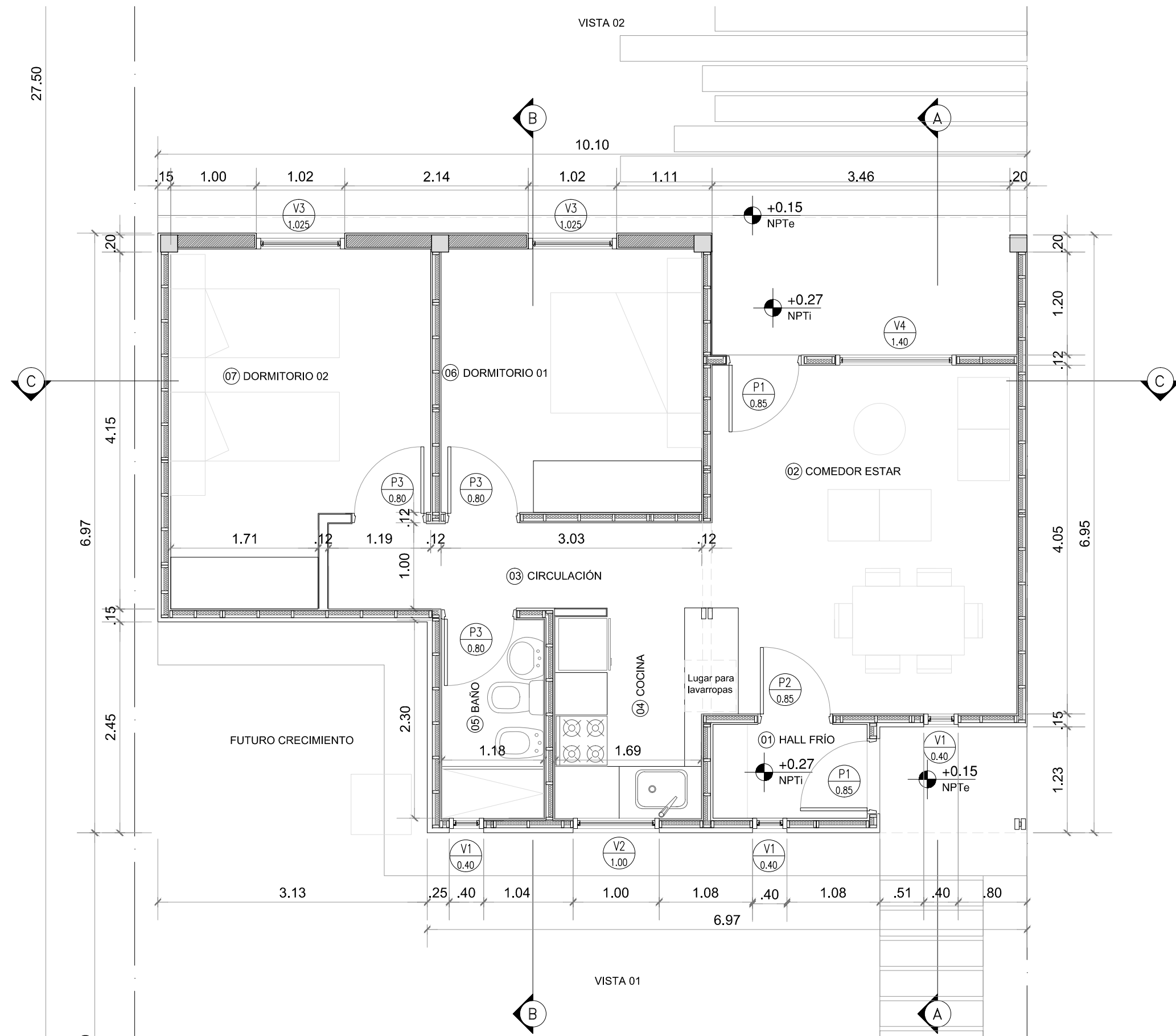
EJE DE RUTA PROVINCIAL N°14







NOTA:
 • LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

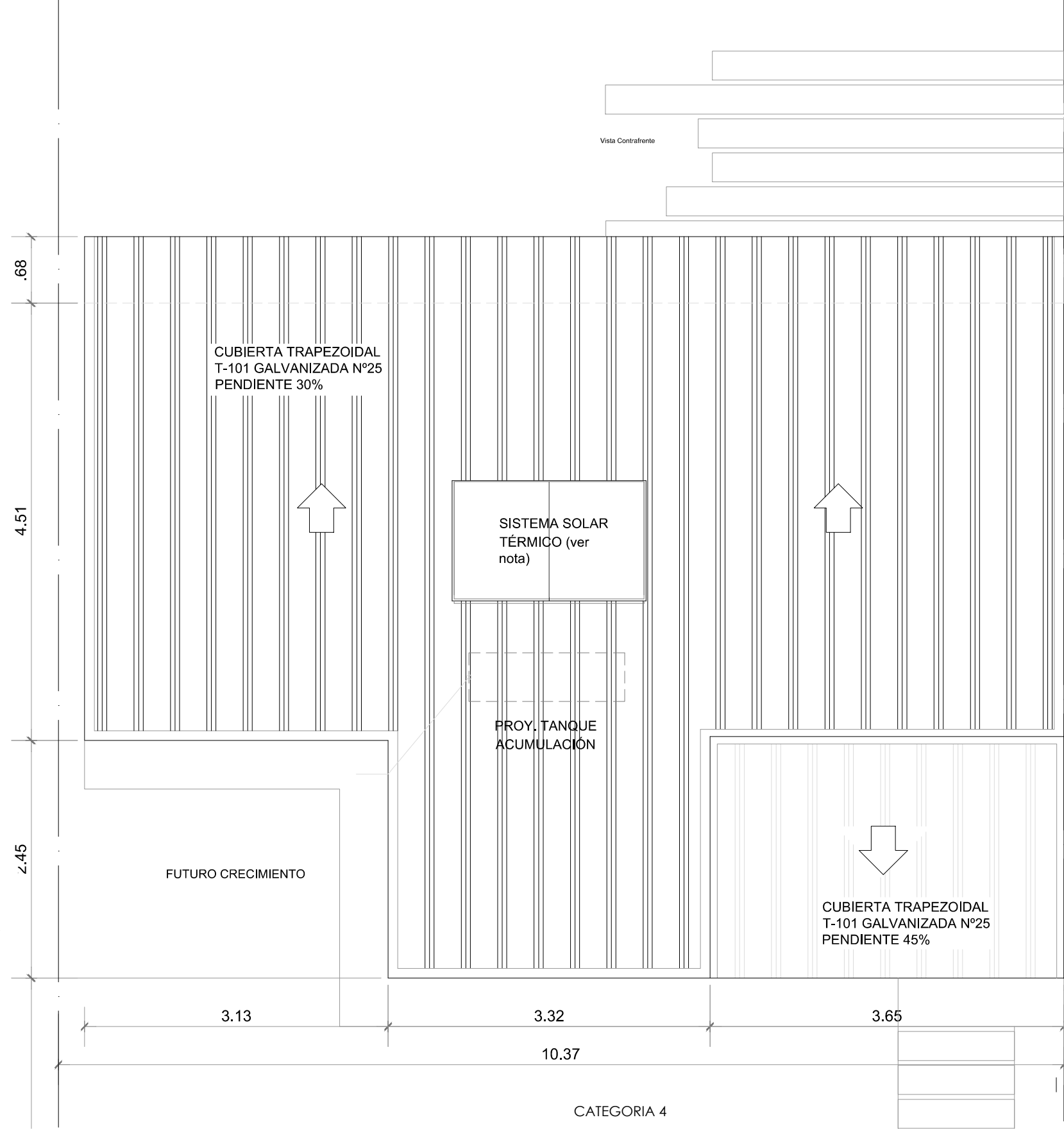
| | | | |
|---|---|------------|---|
|  | PROVINCIA DEL NEUQUEN | |  |
| | INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | | |
| Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | | |
| Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | PLANO: IMPLANTACIÓN DE PLANTA EN TERRENO | Esc: 1:100 | Plano: 01 |



NOTA:

- LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

| | | | |
|---|---|--|---|
|  | PROVINCIA DEL NEUQUEN | |  |
| | INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | | |
| Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | | Esc: 1:50 Plano: 02 |
| Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | PLANO: PLANTA | | |



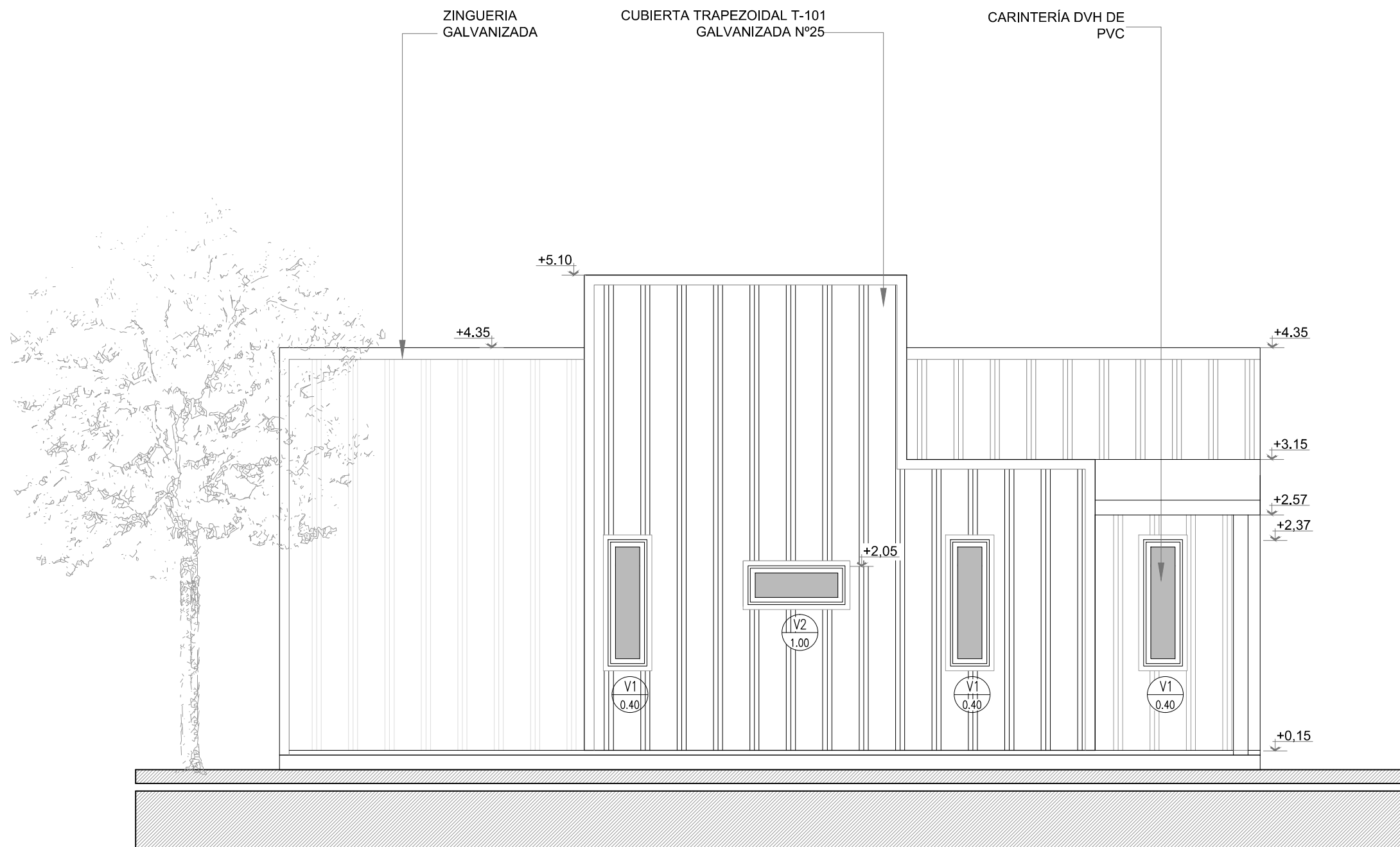
NOTA:

- LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

Nota:



La inclinación de los paneles solares para el termostanque variarán según la orientación de la vivienda. NE (62°) colocamos el panel con un ángulo de 30°. Orientación NO (-28°), colocamos el panel con un ángulo de 50° con el fin de poder captar mayor radiación.

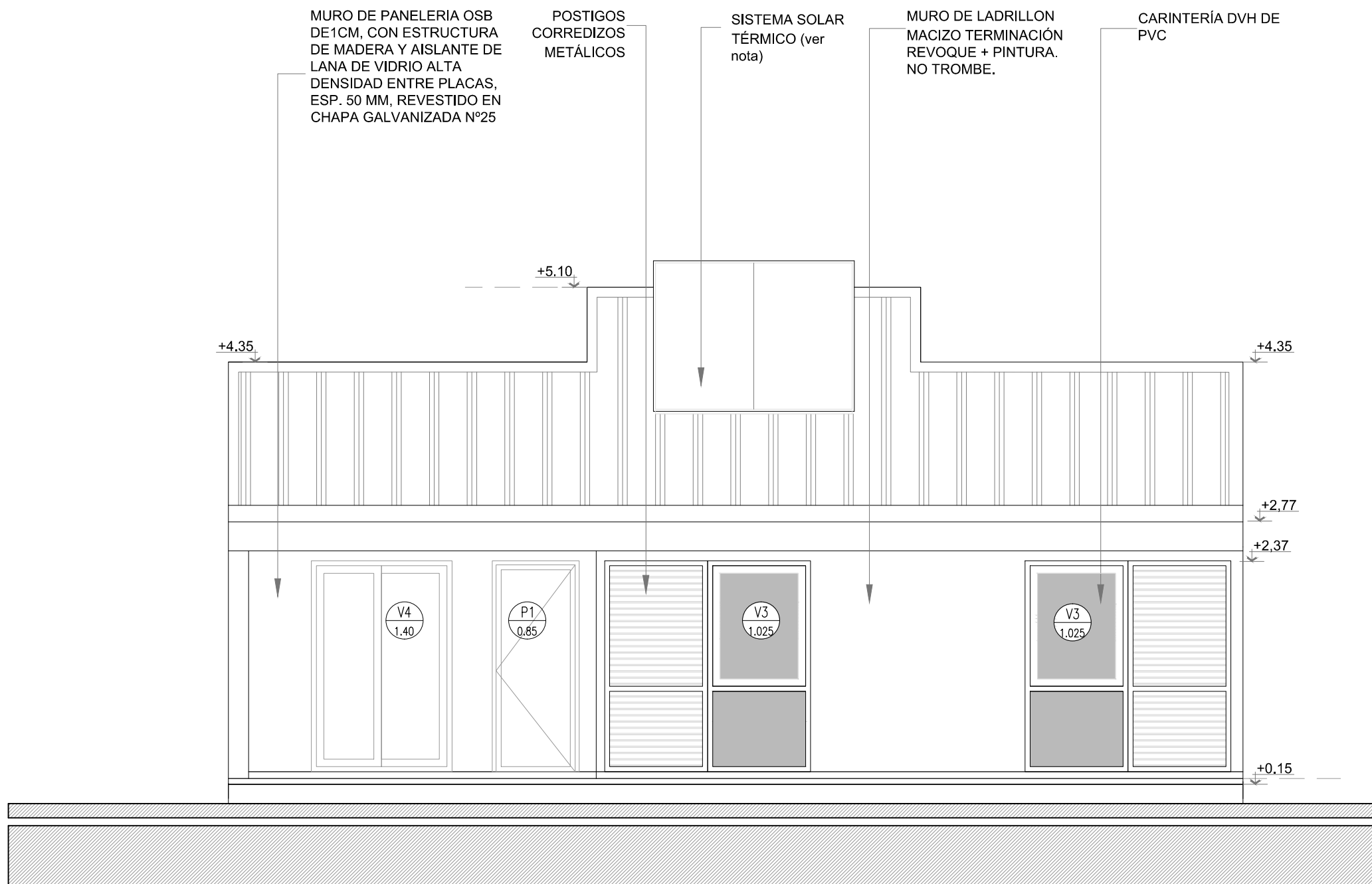
| | | |
|---|--|---|
|  Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | PROVINCIA DEL NEUQUEN INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO |  Esc: 1:50 Plano: 03 |
| | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 PLANO: PLANTA DE TECHO | |



NOTA:

- LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

| | | |
|---|--|---|
|  Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | PROVINCIA DEL NEUQUEN INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO |  IPVU NEUQUEN |
| | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | |
| Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | PLANO: VISTA 01 | Plano: 04 |





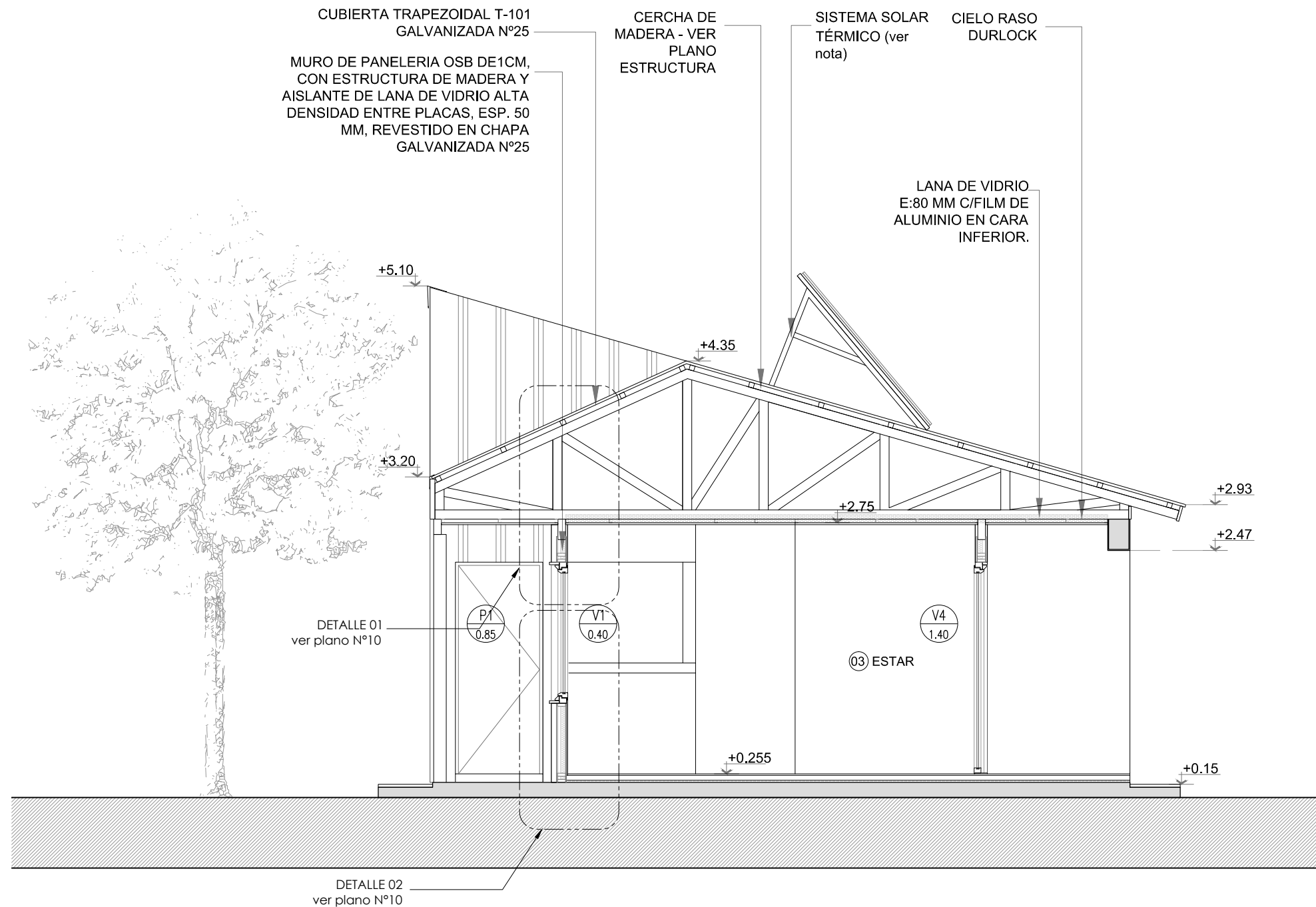
NOTA:

- LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

Nota:

La inclinación de los paneles solares para el termotanque variarán según la orientación de la vivienda. NE (62°) colocamos el panel con un ángulo de 30°. Orientación NO (-28°), colocamos el panel con un ángulo de 50° con el fin de poder captar mayor radiación.

| | | |
|---|--|--|
|  Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | PROVINCIA DEL NEUQUEN INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO |  Esc: 1:50 Plano: 05 |
| | Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | |





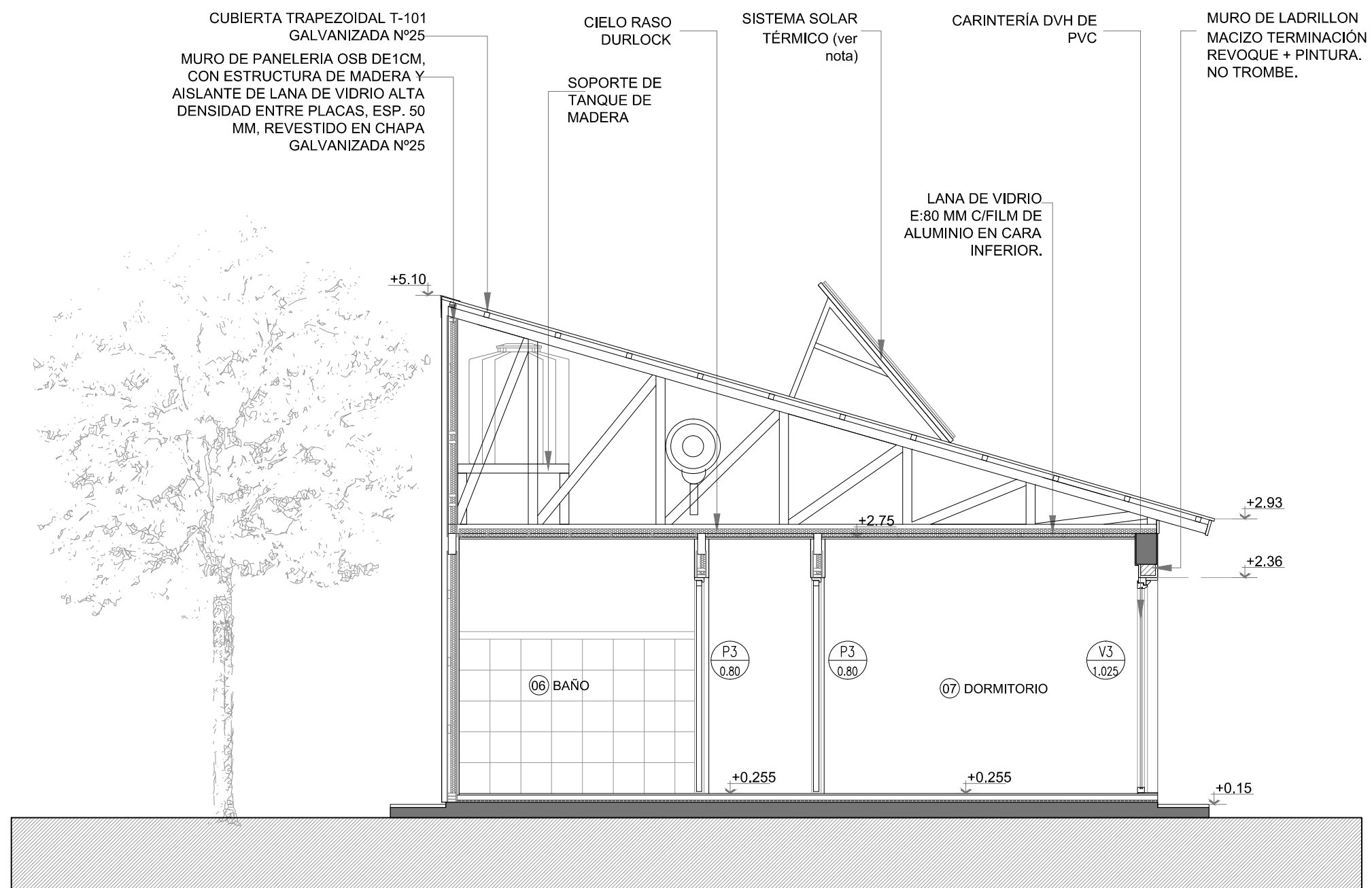
NOTA:

- LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

Nota:



La inclinación de los paneles solares para el termotanque variarán según la orientación de la vivienda. NE (62°) colocamos el panel con un ángulo de 30°. Orientación NO (-28°), colocamos el panel con un ángulo de 50° con el fin de poder captar mayor radiación.

| | | | |
|---|--|---|--|
|  Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | PROVINCIA DEL NEUQUEN INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | |  NEUQUEN |
| | Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | |
| PLANO: CORTE A-A' | | Plano: 06 | |



NOTA:
 • LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

Nota:
 La inclinación de los paneles solares para el termotanque variarán según la orientación de la vivienda. NE (62°) colocamos el panel con un ángulo de 30°. Orientación NO (-28°), colocamos el panel con un ángulo de 50° con el fin de poder captar mayor radiación.

| | | |
|---|--|--|
|  Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | PROVINCIA DEL NEUQUEN INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO |  NEUQUEN |
| | Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | |

MURO DE PANELERIA OSB DE 1 CM, CON ESTRUCTURA DE MADERA Y AISLANTE DE LANA DE VIDRIO ALTA DENSIDAD ENTRE PLACAS, ESP. 50 MM, REVESTIDO EN CHAPA GALVANIZADA N°25

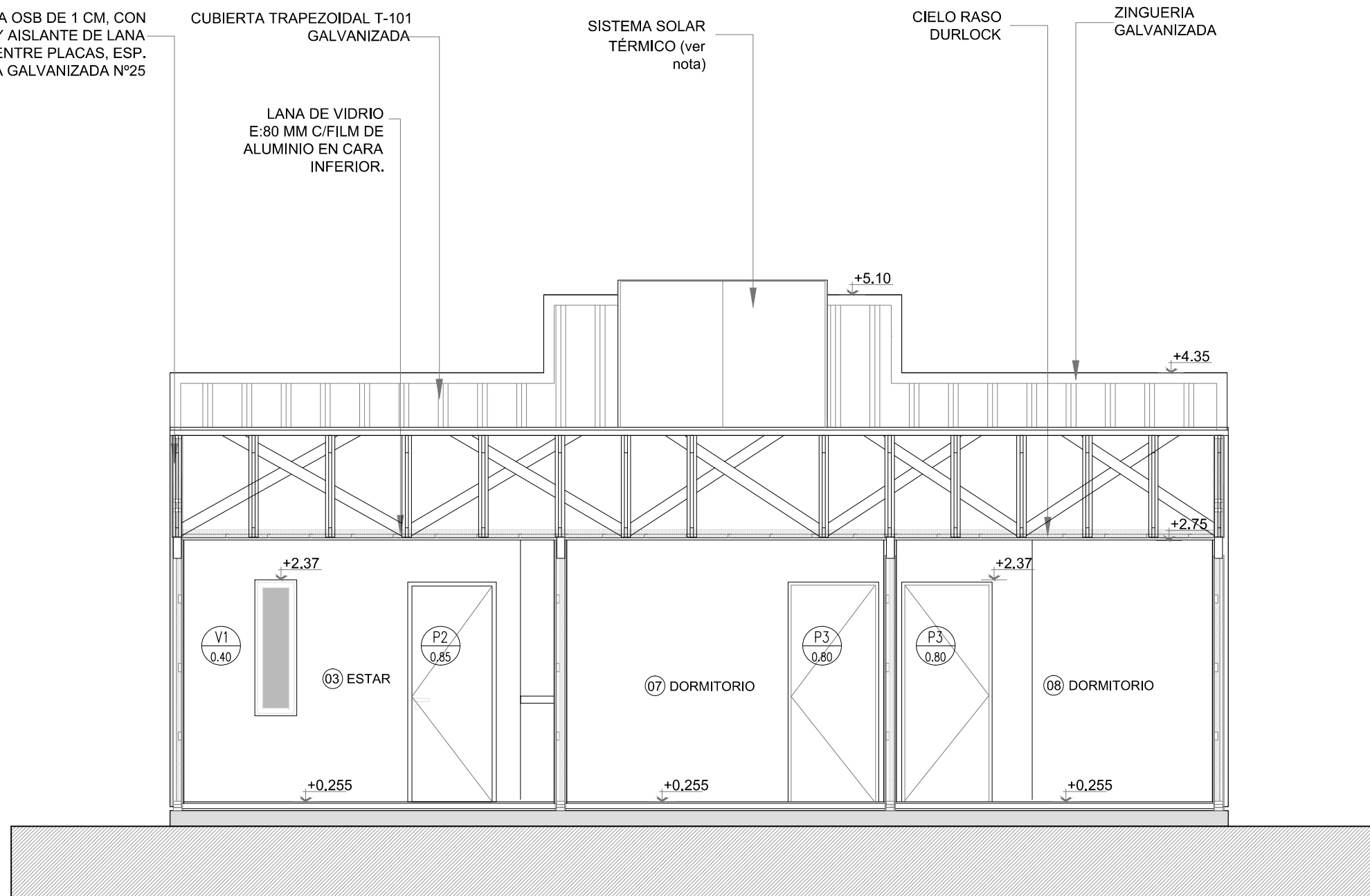
CUBIERTA TRAPEZOIDAL T-101 GALVANIZADA

SISTEMA SOLAR TÉRMICO (ver nota)

CIELO RASO DURLOCK

ZINGUERIA GALVANIZADA

LANA DE VIDRIO E:80 MM C/FILM DE ALUMINIO EN CARA INFERIOR.



NOTA:

- LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

Nota:

La inclinación de los paneles solares para el termotanque variarán según la orientación de la vivienda. NE (62°) colocamos el panel con un ángulo de 30°. Orientación NO (-28°), colocamos el panel con un ángulo de 50° con el fin de poder captar mayor radiación.



PROVINCIA DEL NEUQUEN

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO

Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento
Arq. Barbara Macedo

OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE
CATEGORIA 1

Dir. Gral. de Proyecto y Gestión
Arq. Yani Cecilia

PLANO: CORTE C-C'



Esc: 1:50

Plano: 08

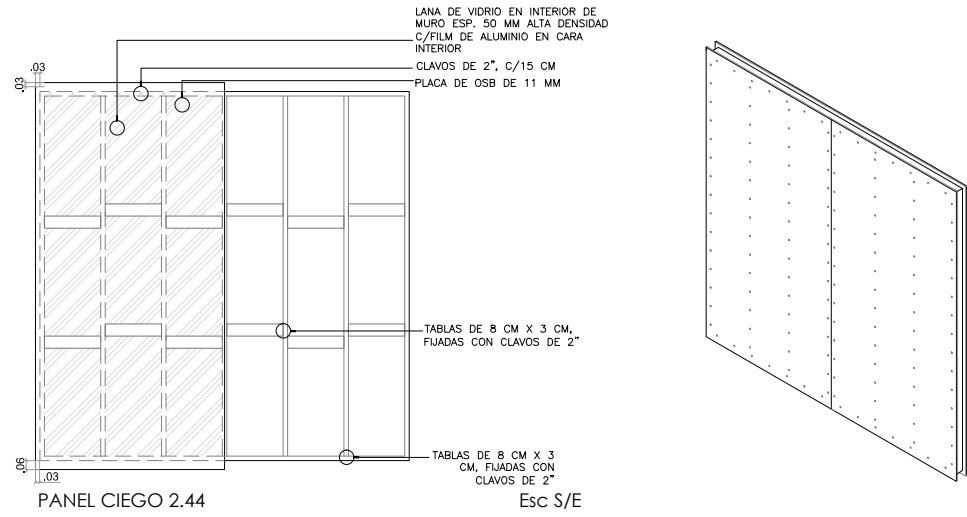
| | | | |
|---------------------------------------|--|---|---------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| Denominación: VENTANA DE ABRIR | Denominación: VENTANA DE ABRIR PROYECTANTE | Denominación: VENTANA DE ABRIR CON PAÑO FIJO INF. | Denominación: VENTANA CORREDIZA |
| Ubicación: COMEDOR - HALL FRIO - BAÑO | Ubicación: COCINA | Ubicación: DORMITORIOS | Ubicación: ESTAR |
| Cantidad: 3 | Cantidad: 1 | Cantidad: 2 | Cantidad: 1 |
| Marco: PVC BLANCO | Marco: PVC BLANCO | Marco: PVC BLANCO | Marco: PVC BLANCO |
| Vidrio: VENTANA DE ABRIR - DVH 4/12/4 | Vidrio: VENTANA DE PROYECTANTE- DVH 4/12/4 | Vidrio: PAÑO FIJO: VIDRIO DVH 4/12/4 PAÑO ABRIR: VIDRIO DVH 4/12/4 | Vidrio: DVH 6/12/6 |
| Forma de Abrir: DE ABRIR COMÚN | Forma de Abrir: DE ABRIR PROYECTANTE | Forma de Abrir: DE ABRIR COMUN | Forma de Abrir: CORREDIZA |

| | | |
|--|---|---|
| | | |
| | | |
| Denominación: puerta de abrir | Denominación: puerta placa | Denominación: puerta placa |
| Ubicación: HALL FRÍO, ACCESO - INVERNADERO | Ubicación: ACCESO | Ubicación: DORMITORIOS - BAÑO |
| Cantidad: 2 UNIDADES: 1 IZQ - 1 DER. | Cantidad: 1 IZQ. | Cantidad: 3 UNIDADES: 1 IZQ - 2 DER. |
| Marco: CHAPA DOBLADA BWG N°18 | Marco: CHAPA DOBLADA BWG N°18 | Marco: CHAPA DOBLADA BWG N°18 |
| Hoja: CHAPA GALVANIZADA BWG N° 22 INYECTADA PREPINTADA/ESTAMPADA CON UN SOLO GOLPE, INYECTADA CON POLIURETANO, MARCO DE CHAPA BWG N°18 | Hoja: BASTIDOR DE MADERA MACIZA, PLACA DOBLE CONTACTO | Hoja: BASTIDOR DE MADERA MACIZA, PLACA DOBLE CONTACTO |
| Herrajes: POMELO DE HIERO 4" PICAPORTE PLATIL CERRADURA DOBLE PALETA TIPO ACYTRA | 3 BISAGRAS REFORZADAS A MUNICION CON 3 Herrajes: ARANDELAS CERRADURA COMUN FRENTE PLATIL PICAPORTE DOBLE BALANCIN | 3 BISAGRAS REFORZADAS A MUNICION CON 3 Herrajes: ARANDELAS CERRADURA COMUN FRENTE PLATIL PICAPORTE DOBLE BALANCIN |

NOTA:

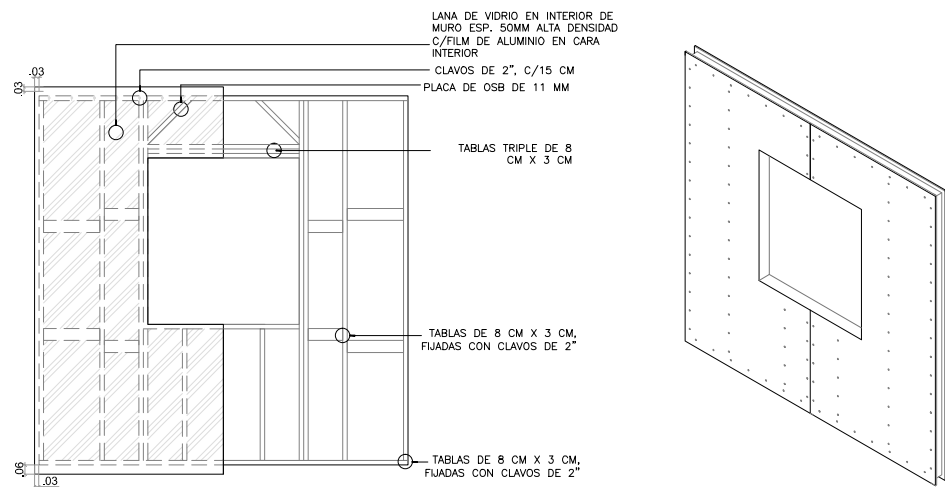
- LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.
- VER ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE PERFILES EN PLIEGO.

| | | |
|--|--|-------------|
| | PROVINCIA DEL NEUQUEN INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | |
| Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | Esc: s/e |
| Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | PLANO: PLANILLA DE CARPINTERÍAS | |



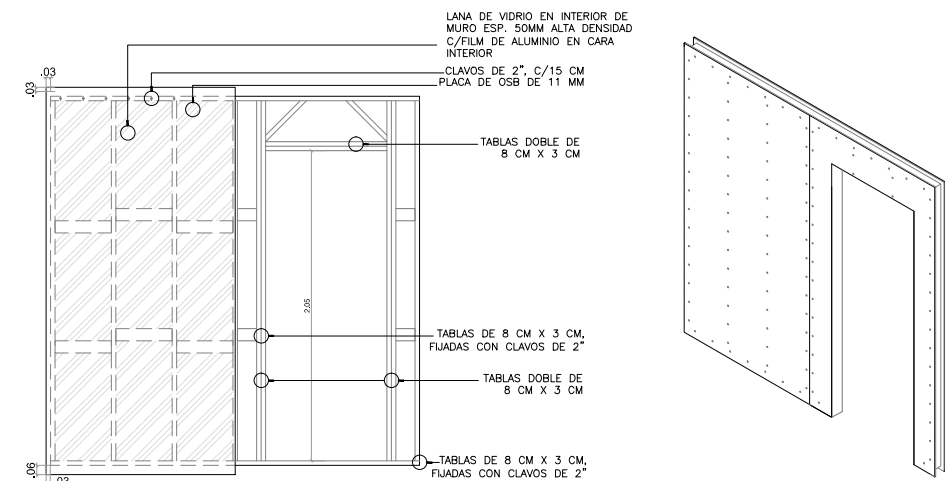
PANEL CIEGO 2.44

Esc: S/E



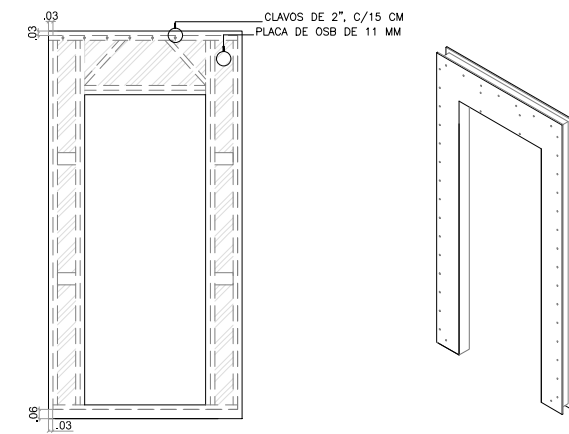
PANEL CIEGO 2.44

Esc: S/E



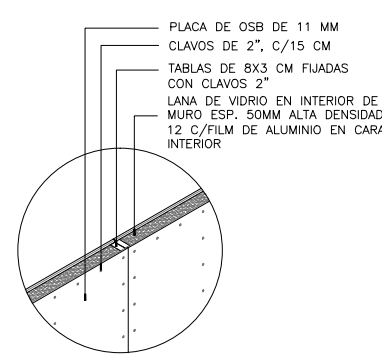
PANEL CIEGO 2.44

Esc: S/E



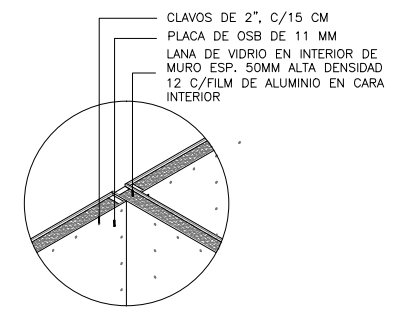
PANEL CIEGO 2.44

Esc: S/E



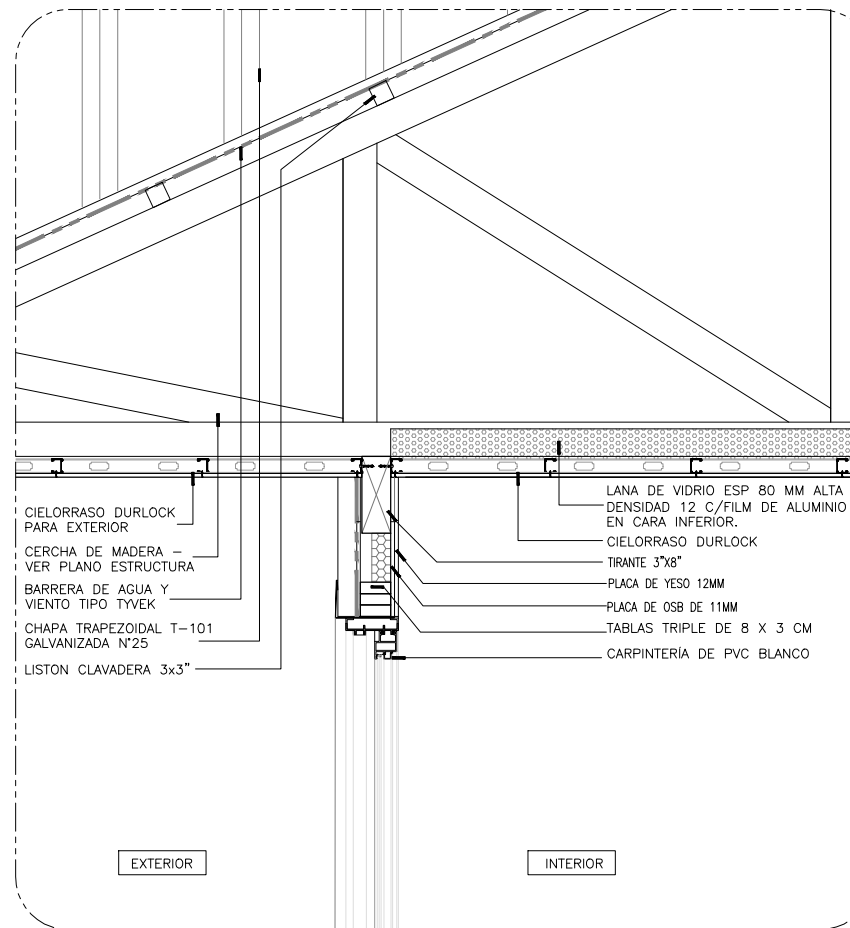
PANELES LATERALES COLOCADOS VINCULADOS CON TABLAS DE UNIÓN

Esc: S/E



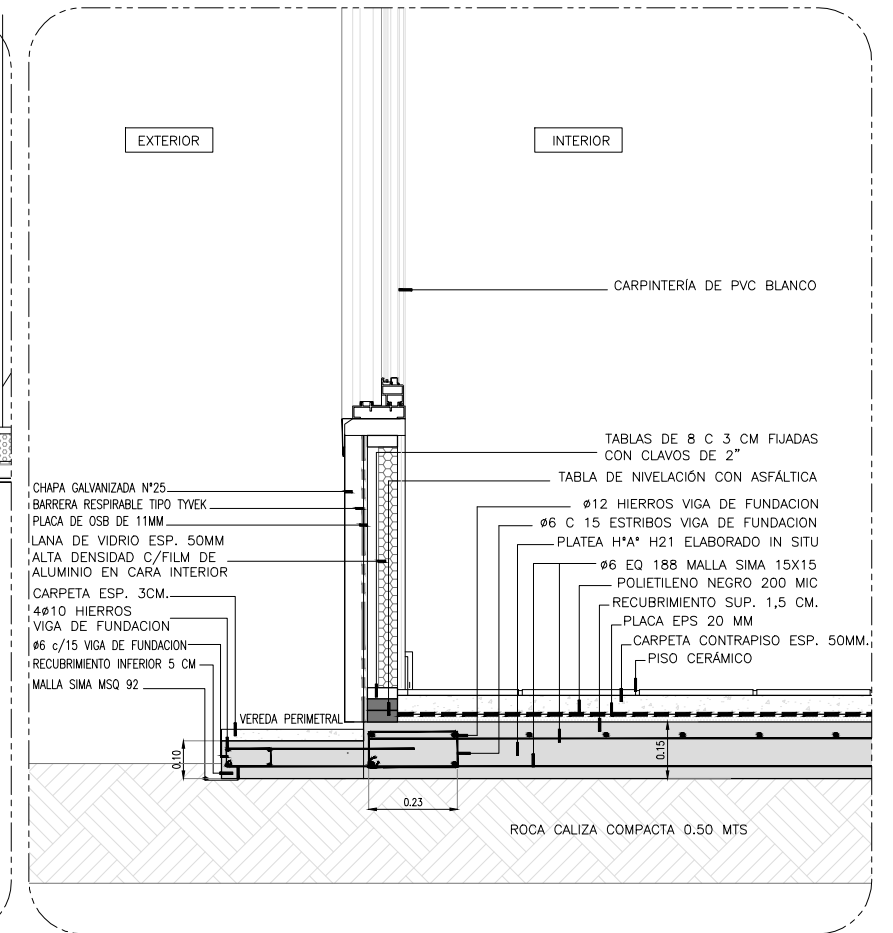
COLOCACIÓN DE PANELES ENCUENTRO "T"

Esc: S/E



DETALLE 1 ver plano N°06

Esc: 1:20




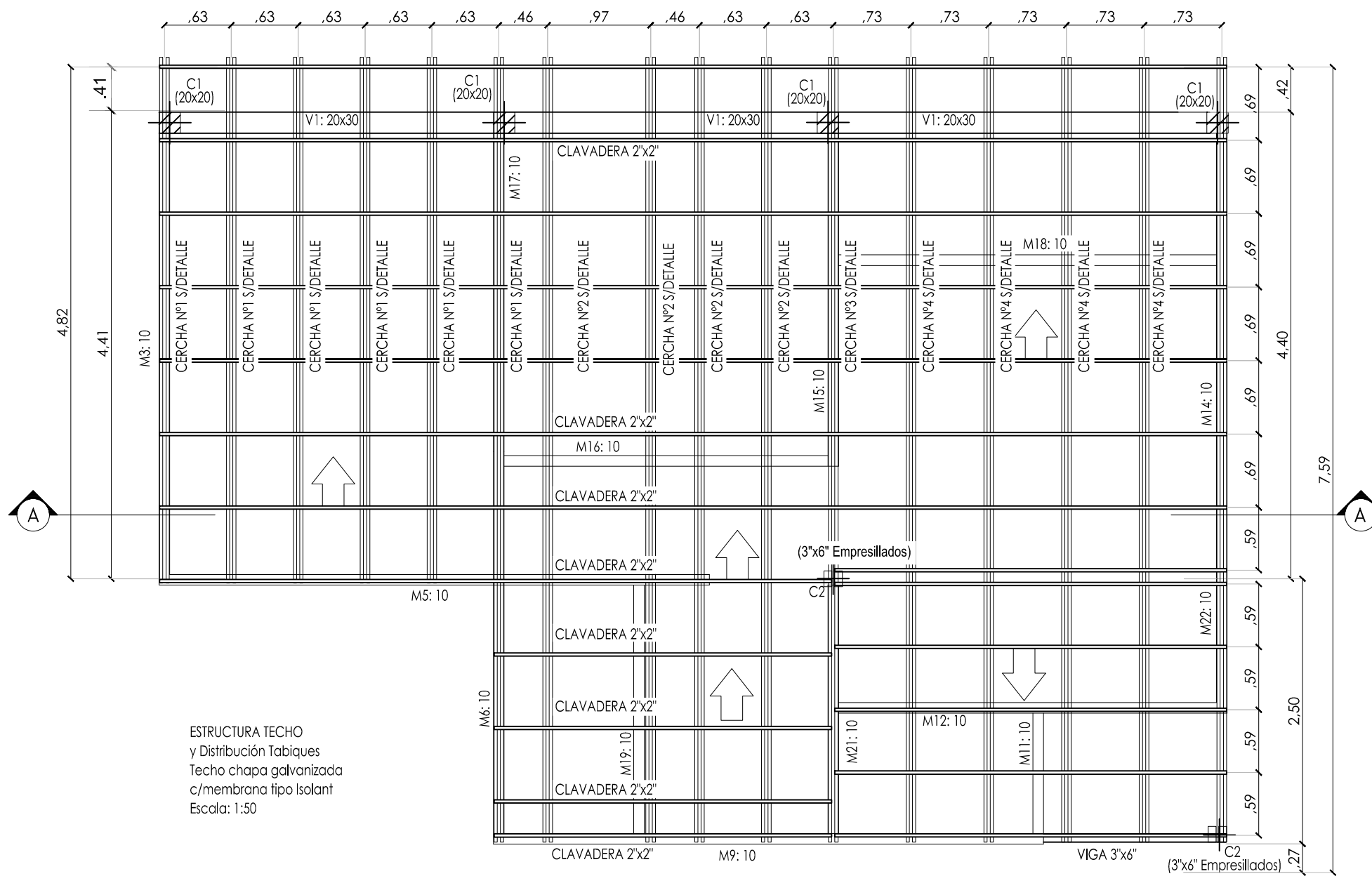
DETALLE 2 ver plano N°06

Esc: 1:20

NOTA:

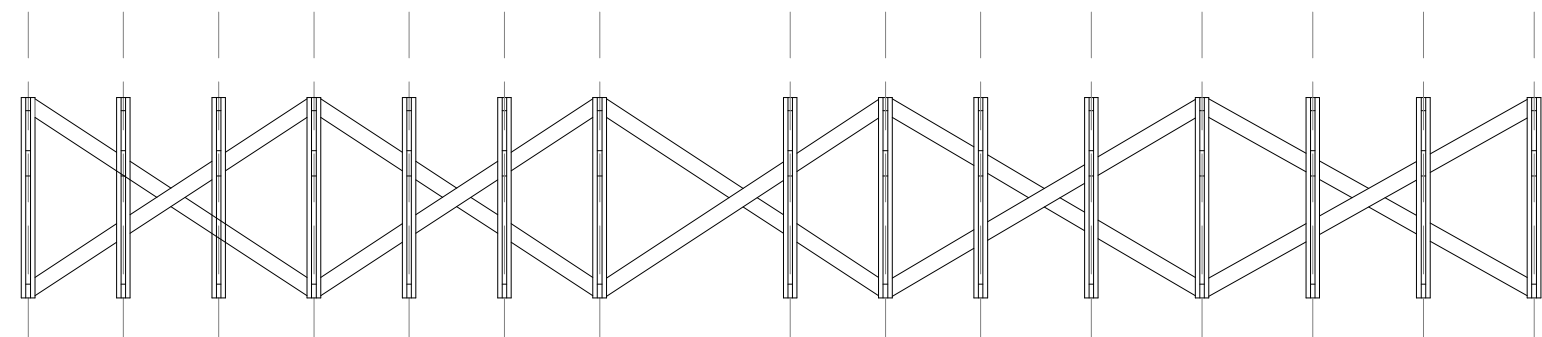
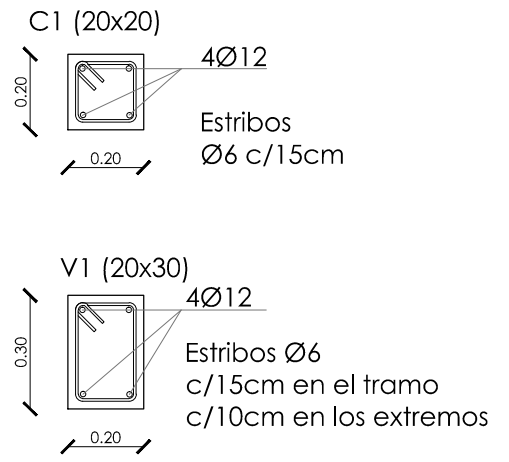
- LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

| | | | |
|---|--|----------|--|
|  Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | PROVINCIA DEL NEUQUEN INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | |  IPVU NEUQUEN |
| | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | | |
| Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | PLANO: DETALLES DE CERRAMIENTO | Esc: s/e | Plano: 10 |



ESTRUCTURA TECHO
y Distribución Tabiques
Techo chapa galvanizada
c/membrana tipo Isolant
Escala: 1:50

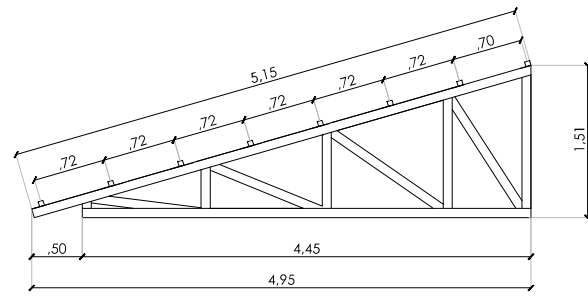
DETALLES ESTRUCTURALES Esc: 1:20



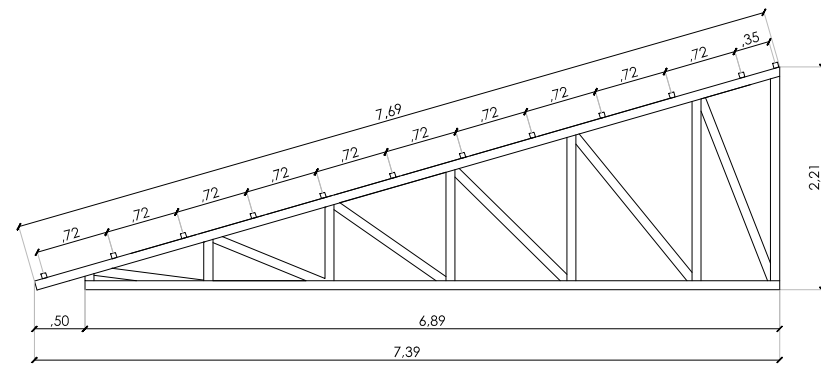
CRUCES DE ARRIOSTRAMIENTO
HORIZONTAL. MATERIALIZARLAS
CON LA MISMA TIRANTERIA QUE
LAS CERCHAS.

NOTA:
• LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

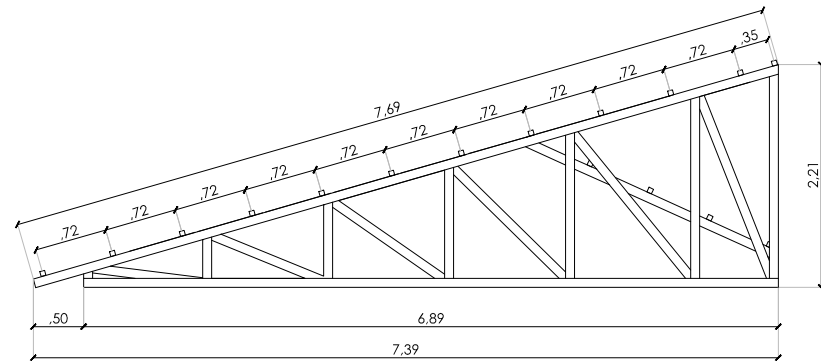
| | | | |
|--|--|---|--------------|
| | PROVINCIA DEL NEUQUEN | | |
| | INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | | |
| | Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | |
| Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | PLANO: ESTRUCTURA DE TECHOS - DETALLES ESTRUCTURALES - COLUMNAS Y VIGAS | Esc: 1:50 | Plano: 12 |



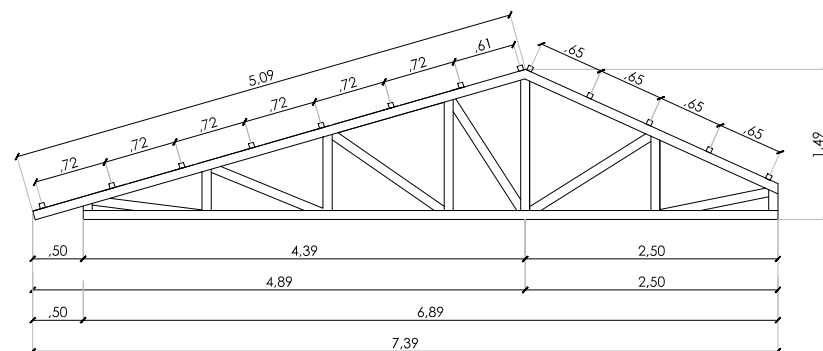
CERCHA N° 1 DE MADERA CONFORMADA POR TIRANTES DE MADERA DE 9cm X 3cm.



CERCHA N° 2 DE MADERA CONFORMADA POR TIRANTES DE MADERA DE 9cm X 3cm.

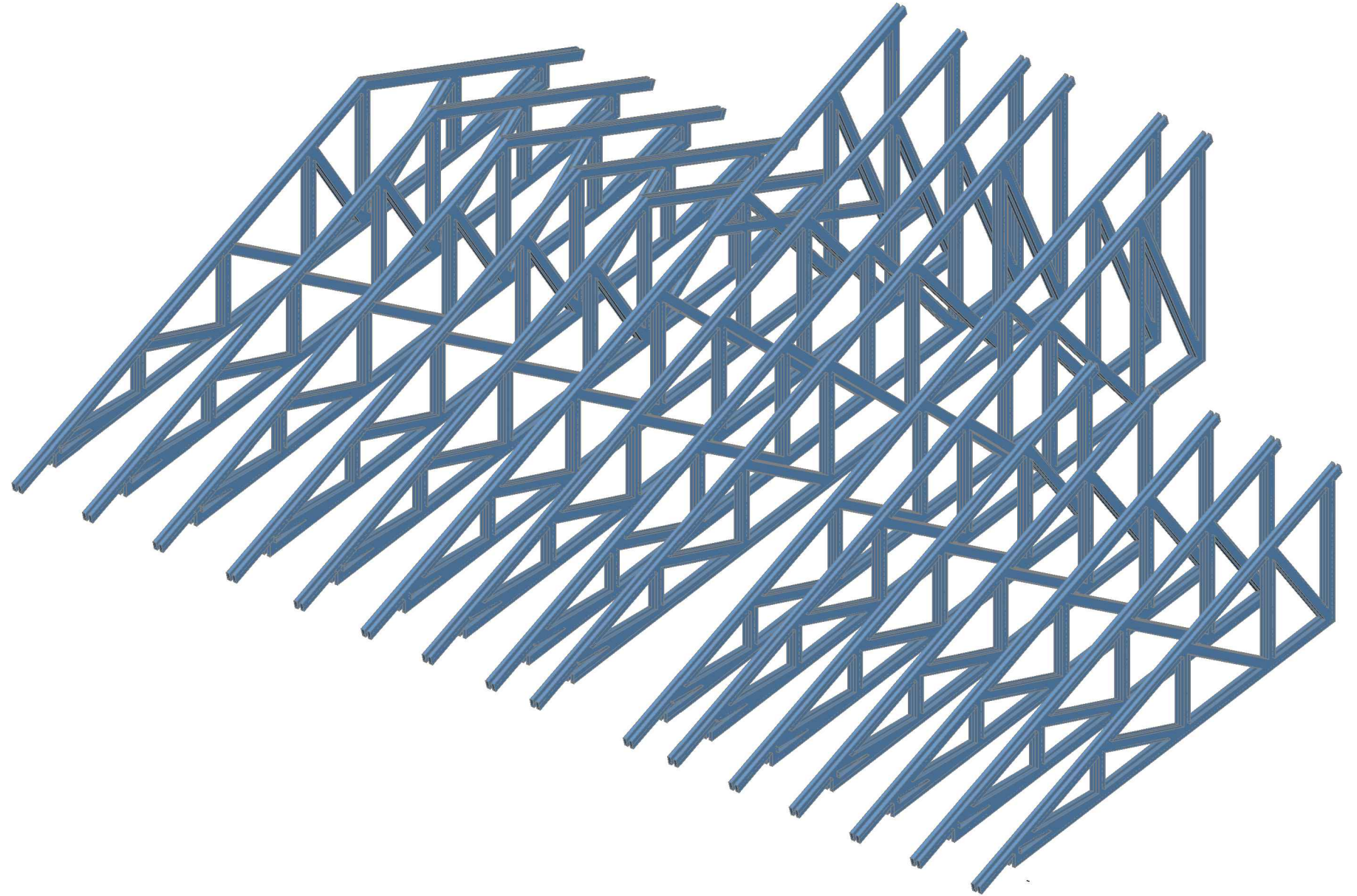


CERCHA N° 3 DE MADERA CONFORMADA POR TIRANTES DE MADERA DE 9cm X 3cm.



CERCHA N° 4 DE MADERA CONFORMADA POR TIRANTES DE MADERA DE 9cm X 3cm.

AXONOMETRICA ESTRUCTURA DE TECHO



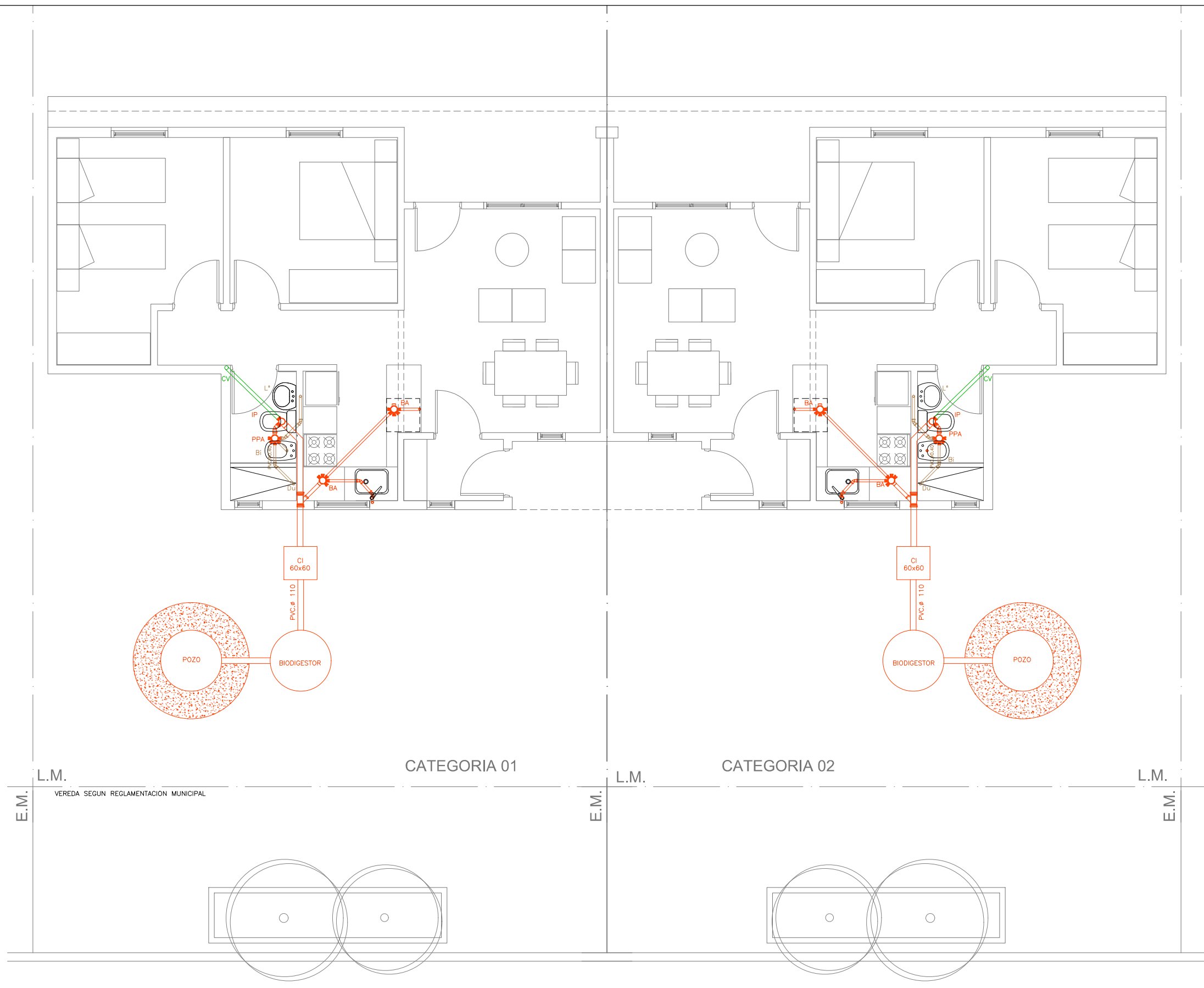
NOTA:

LAS CERCHAS DEBERÁN IR ARRIOSTRADAS, CON TABLAS LONGITUDINALES, RESPETANDO LA CRUZ DE SAN ANDRÉS. ESTAS TABLAS DE ARRIOSTRE SE DEBERÁN COLOCAR UNIENDO LA PRIMERA HASTA LA CUARTA CERCHA Y ASÍ SUCESIVAMENTE FORMANDO LA CRUZ. LAS CERCHAS QUE CONFORMAN LA CUBIERTA SE AMURAN A LOS PANELES, MEDIANTE TORNILLOS PARA MADERA TIPO SKS. LOS MISMOS DEBERÁN IR DE FORMA CRUZADA EN CADA ENCUENTRO CON PANELES. DE ESTA MANERA TODA LA ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA (TECHO, PARED, BASE) TRABAJARÁ EN CONJUNTO PARA RESISTIR UN ESFUERZO DE SUCCIÓN GENERADO POR LA ACCIÓN DE VIENTOS FUERTES.

LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERÁ REALIZAR Y PRESENTAR A LA CONTRATANTE, EL CÁLCULO ESTRUCTURAL DEL PROTOTIPO Y MEMORIA DE LA TODA LA ESTRUCTURA, EL CUAL DEBERÁ ADECUARSE A LAS SOBRECARGAS DE NIEVE, VIENTO Y A LAS SOLICITACIONES POR ZONA SÍSMICA QUE CORRESPONDA PARA LA LOCALIDAD.



PARA ARMADO Y DISTRIBUCION DE LA ESTRUCTURA DE TECHOS - CERCHAS, VER PLANO N°12

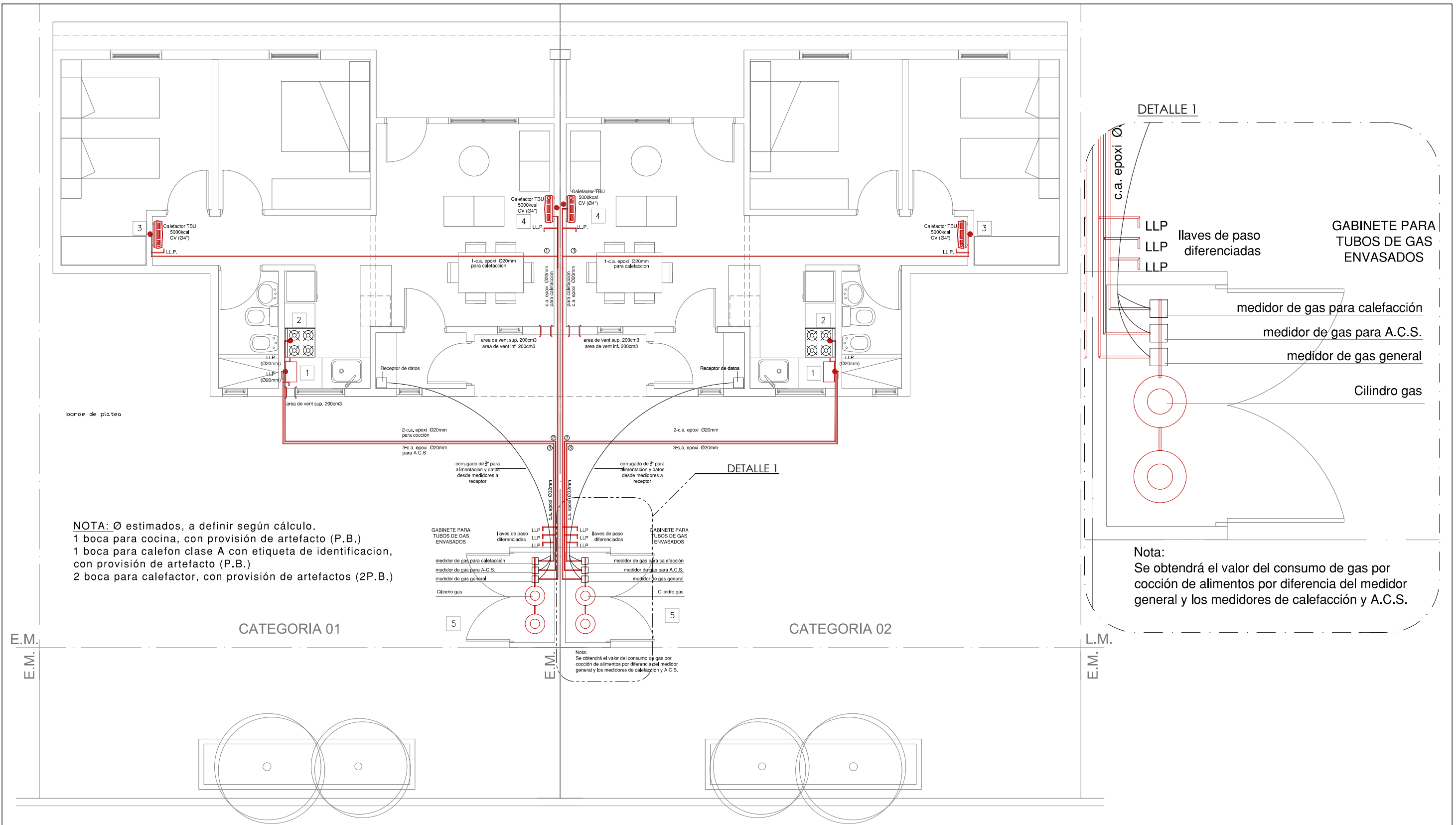
| | | | |
|---|--|---|---|
|  | PROVINCIA DEL NEUQUEN | |  |
| | INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | | |
| Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | OBRA: | PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | Esc: 1:75 Plano: 13 |
| Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | PLANO: | ESTRUCTURA DE TECHOS - DETALLE CERCHAS | |



NOTA:

- LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

| | | | |
|---|--|--|--|
|  Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | PROVINCIA DEL NEUQUEN INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | |  Esc: 1:75 Plano: 14 |
| | Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | |



NOTA: Ø estimados, a definir según cálculo.
 1 boca para cocina, con provisión de artefacto (P.B.)
 1 boca para calefón clase A con etiqueta de identificación, con provisión de artefacto (P.B.)
 2 boca para calefactor, con provisión de artefactos (2P.B.)

Nota:
 Se obtendrá el valor del consumo de gas por cocción de alimentos por diferencia del medidor general y los medidores de calefacción y A.C.S.

E.M.
E.M.

CATEGORIA 01

CATEGORIA 02



L.M.
E.M.

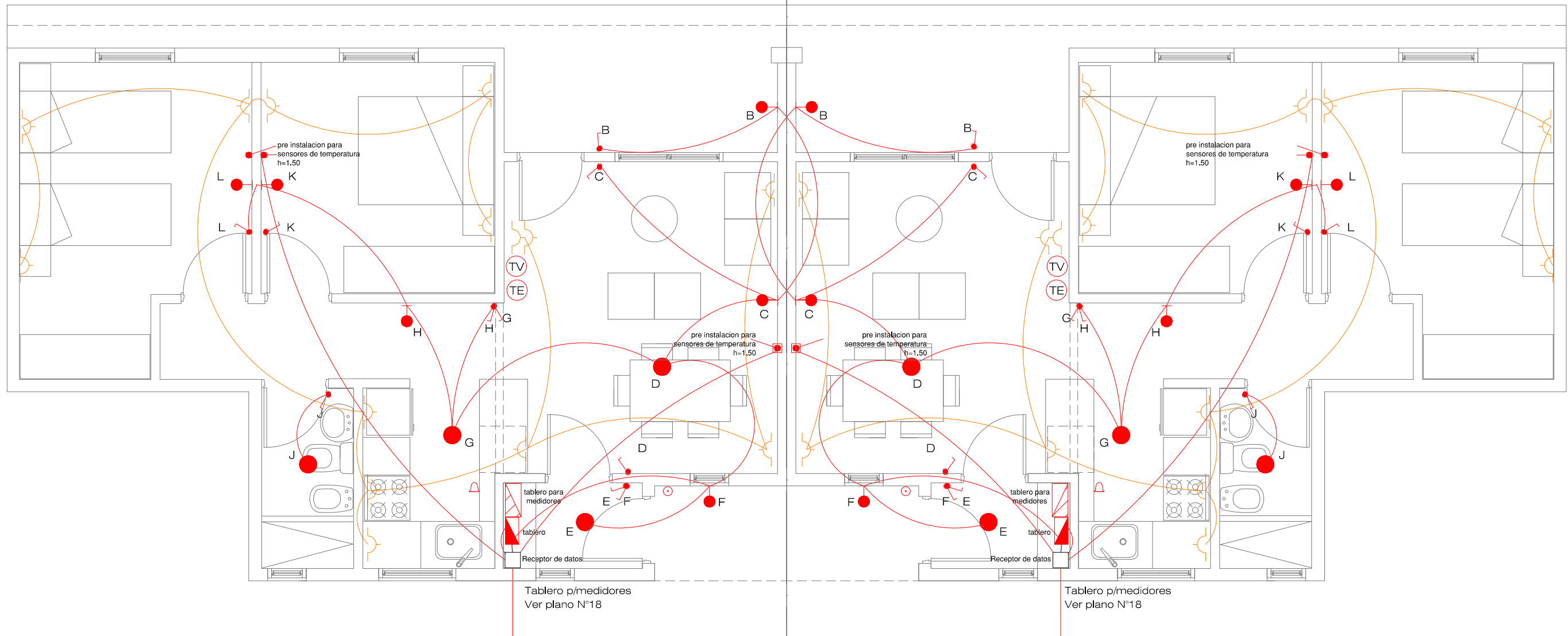
NOTA:
 LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

NOTA:
 El material de la cañería será de termofusión tipo "SIGAS" aprobado por el Ente prestador del Servicio.
 El gabinete de gas será para dos cilindros en el caso de ambos prototipos, evolutivo y sustentable. Se prevee para cada vivienda un cilindro en uso y otro de reserva. Regulador de presión con sus accesorios. Deberán ser incombustible y cumplir en dimensiones, materiales, ventilaciones y cerramientos con las normas vigentes.

REFERENCIAS:

- 1- CALEFON CLASE "A" APTO SOLAR MODULANTE
- 2- COCINA
- 3- CALEFACTOR TIRO BALANCEADO
- 4- CALEFACTOR TIRO BALANCEADO
- 5- NICHOS DE GAS

| | | |
|---|--|---|
|  Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | PROVINCIA DEL NEUQUEN INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO |  Esc: 1:75 Plano: 15 |
| | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | |
| Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | | |



- REFERENCIAS
- Boca de iluminación cielorraso
 - ⊥● Boca de iluminación pared
 - Toma con tierra
 - Llave de 1 punto
 - Llave de combinación
 - Pulsador timbre
 - △ Campanilla timbre
 - Sensor de temperatura
 - ▭ Tablero seccional
 - ▭ Tablero Principal
 - Ⓜ Medidor
 - Ⓜ Puesta a Tierra
 - TV Televisión
 - TE Teléfono

CATEGORIA 01

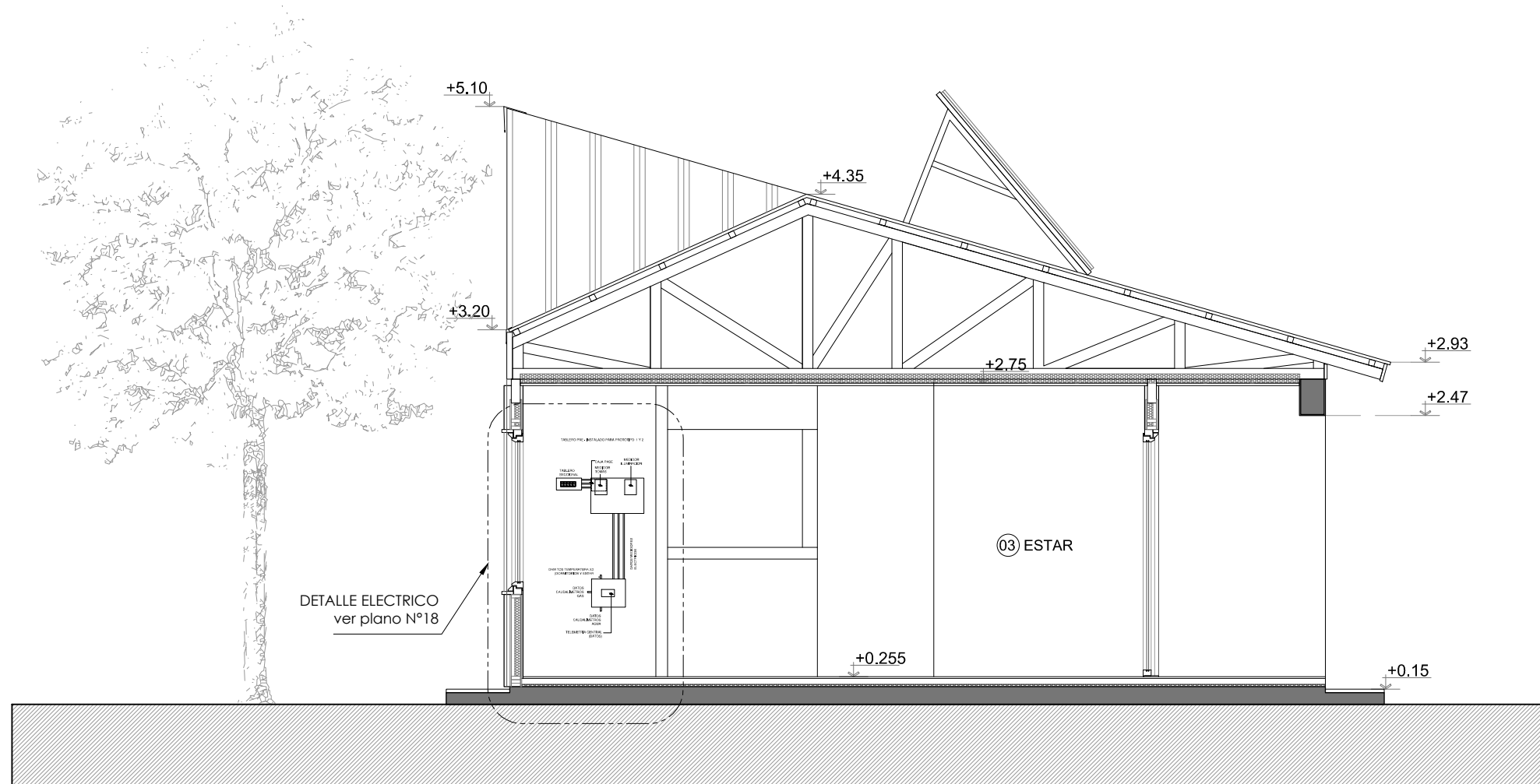
L.M. CATEGORIA 02

E.M.
M.



VEREDA SEGUN REGLAMENTACION MUNICIPAL

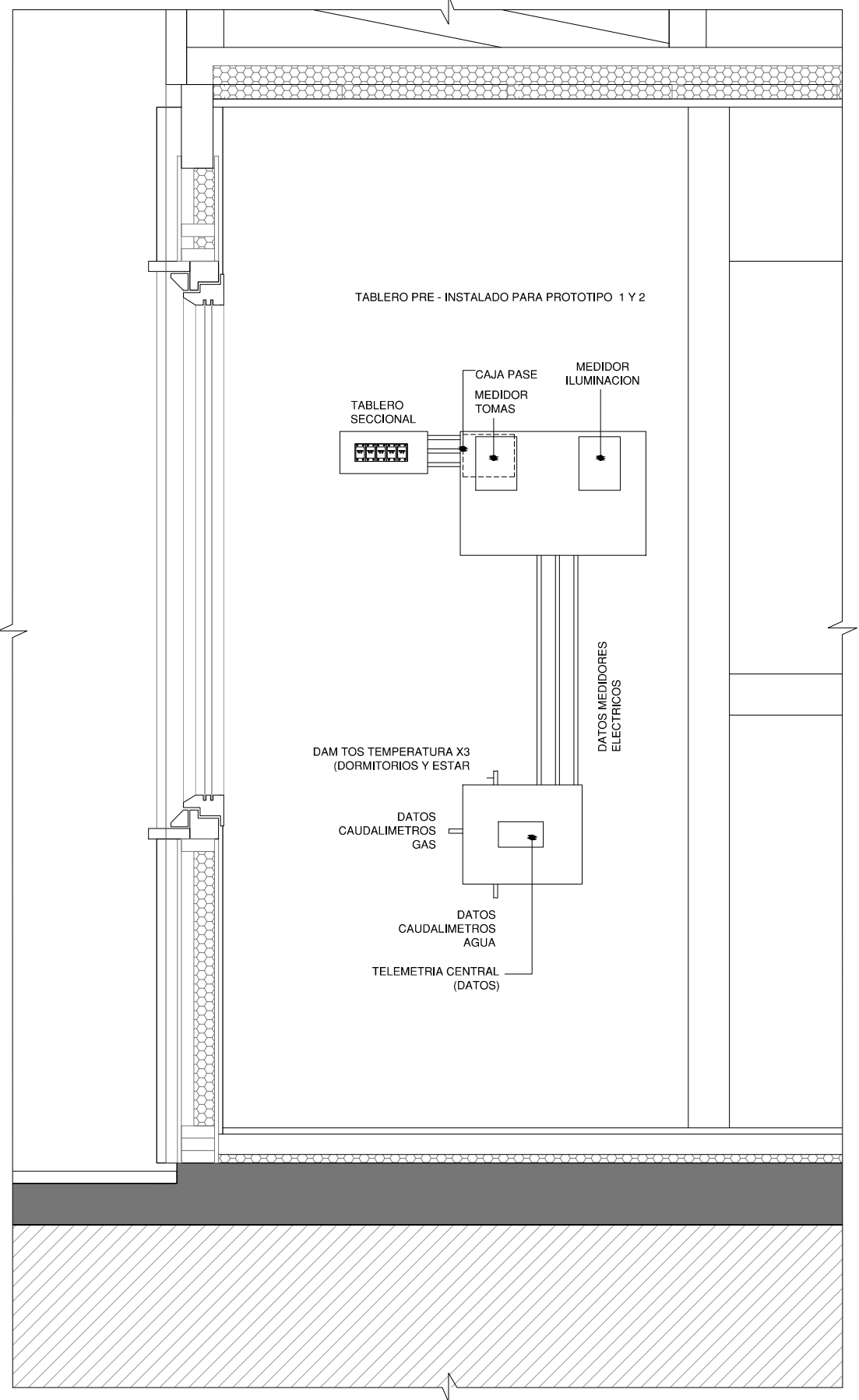
NOTA:
• LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

| | | | |
|---|---|---|--------------|
| | PROVINCIA DEL NEUQUEN | | |
| | INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | | |
| | Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | |
| Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | PLANO: INSTALACION ELECTRICA. | | Esc: 1:75 |
| | | | Plano: 16 |



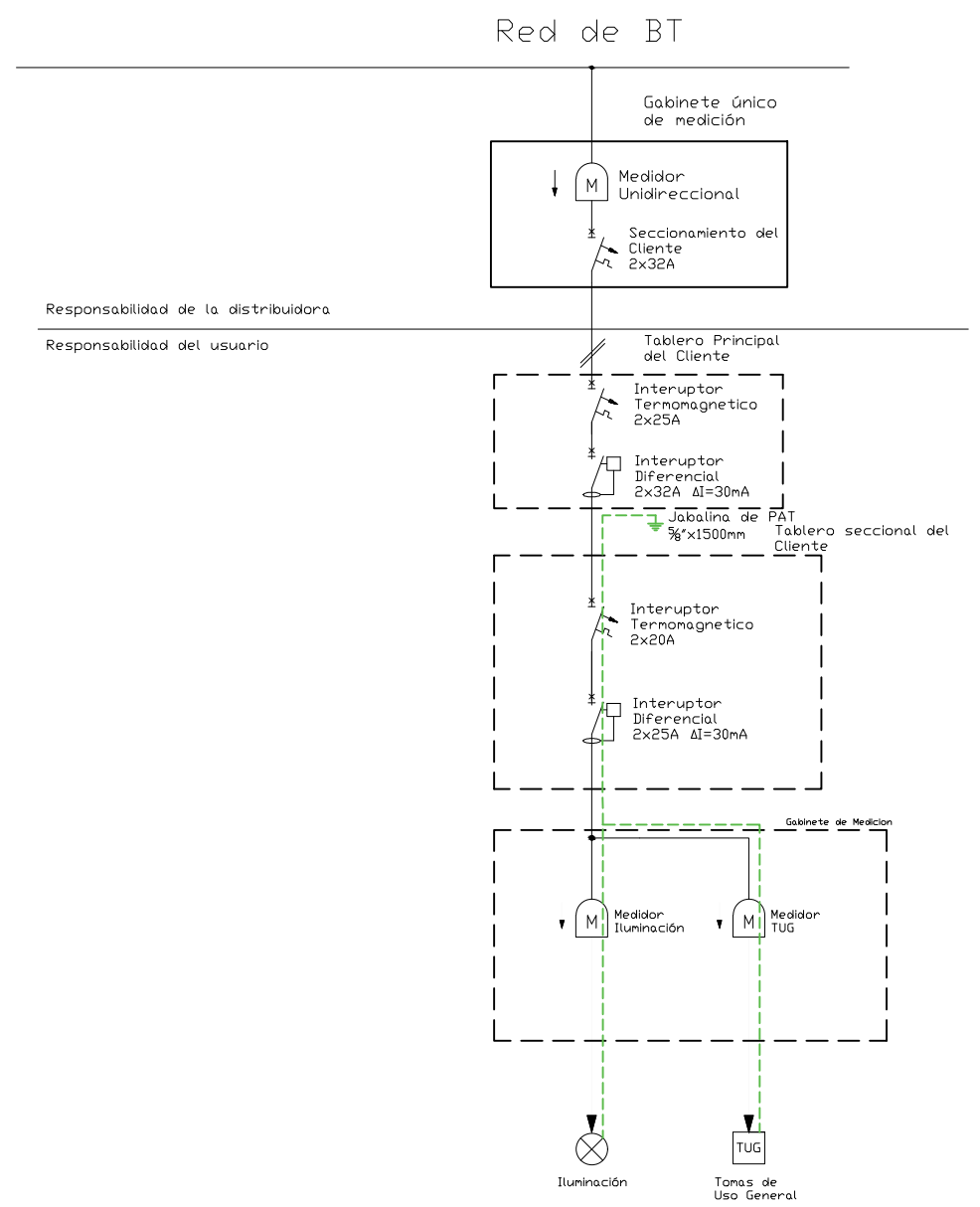
NOTA:
 • LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

| | | |
|---|--|--|
|  Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | PROVINCIA DEL NEUQUEN INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO |  NEUQUEN |
| | Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | |



DETALLE TABLERO - PROTITPO 01 y 02
VER PLANO N°16

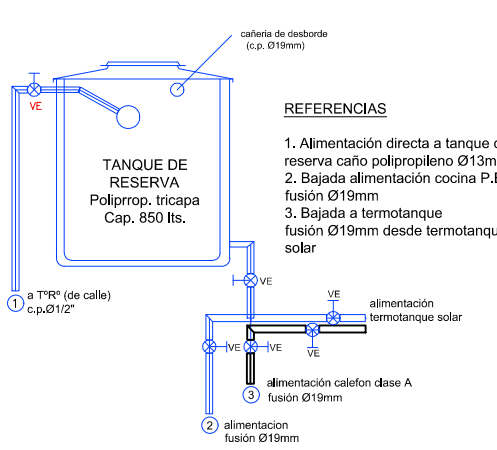
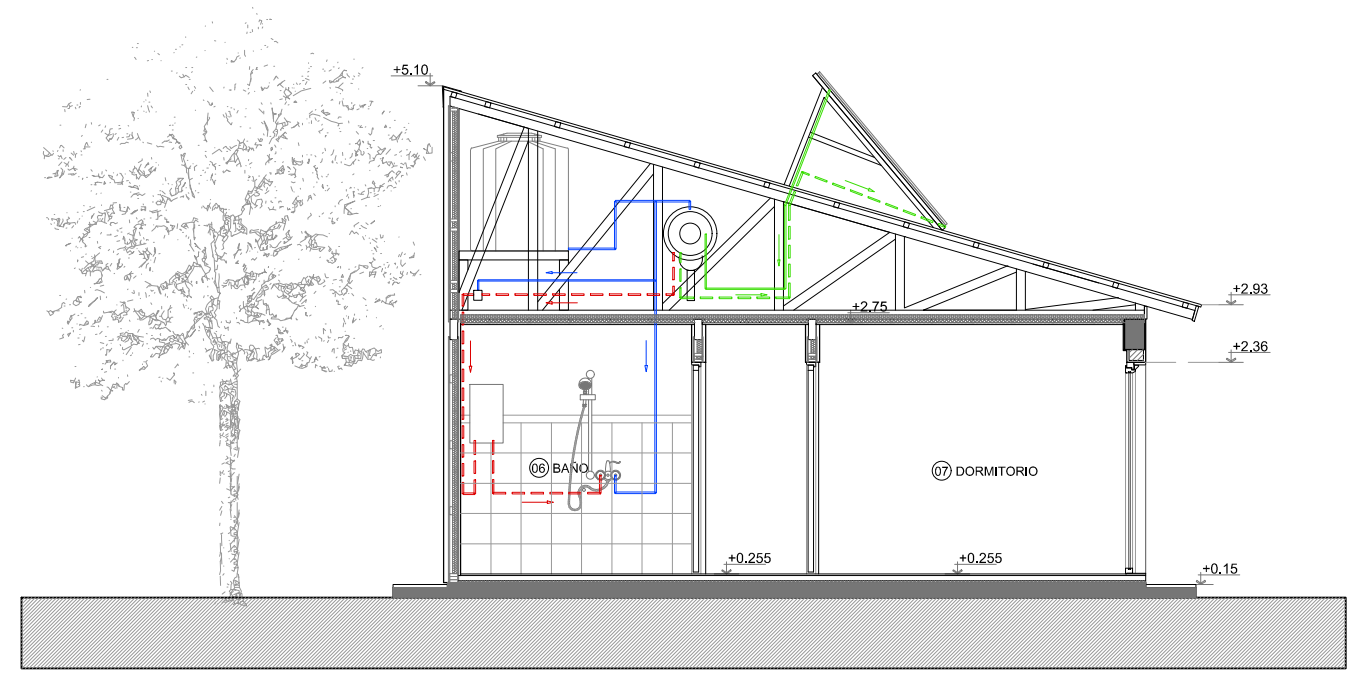
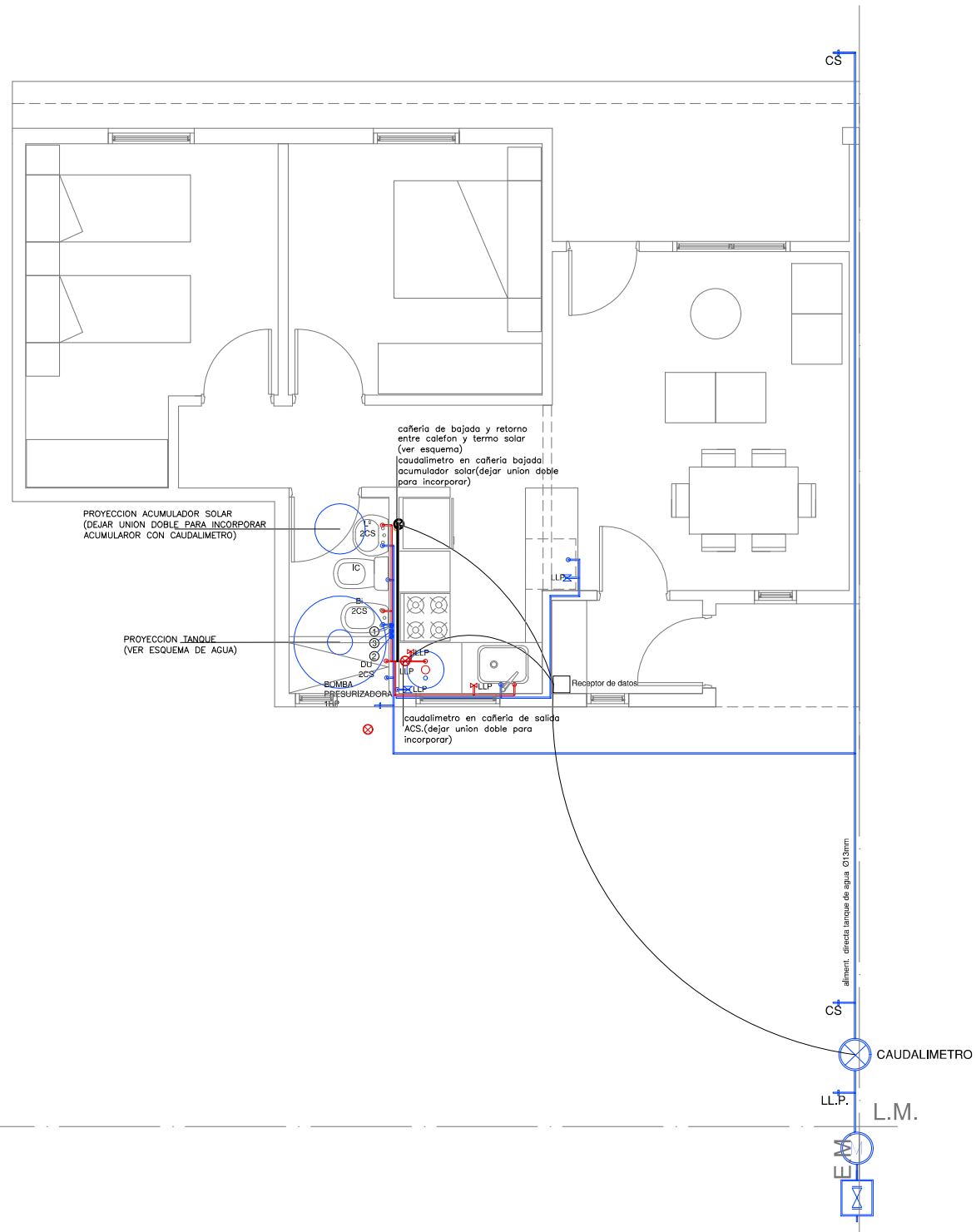
ESQUEMA UNIFILAR PROTOTIPO N°1 y N°2



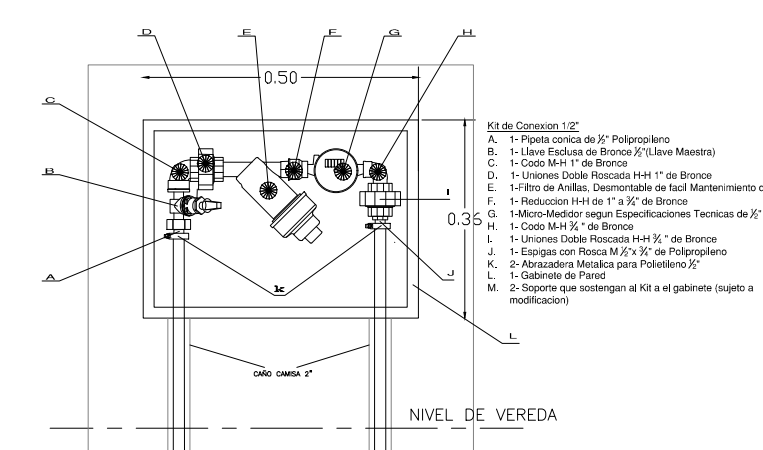
| PLANILLA DE CONSUMO ELECTRICO | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|---------------------------------|------------------|-------------------------------|-------------|----------|-------------------|------------------|----------------|-------------|--------------------|----------------|------------|
| PRINCIPAL (mm2) | LINEAS SECCIONAL Nº DE CIRCUITO | TABLERO CANTIDAD | TABLERO SECCIONAL DESIGNACION | Nº DE BOCAS | POTENCIA | POTENCIA CIRCUITO | POTENCIA SIMULT. | AMPER CIRCUITO | CONDUCTORES | TIPO DE PROTECCION | POTENCIA TOTAL | ESPECIALES |
| | | | | | | | | | | | | LUCES 20 W |
| 2,5 | 1 | I | | 11 | 20 | 240 | 0,8 | 192 | 0,872727273 | 2,5 mm2 | 16 A | 0,192 |
| 2,5 | 1 | II | | 14 | 2200 | 30800 | 0,38 | 3511,2 | 15,96 | 2,5 mm2 | 20 A | 9,5112 |
| 2,5 | 1 | III | | | 260 | 260 | 1 | 260 | 1,181818182 | 2,5 mm3 | 16 A | 0,26 |

NOTA:
• LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

| | | | |
|--|--|-----------------------|---|
| | PROVINCIA DEL NEUQUEN INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | | |
| | Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 |
| | Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | | PLANO: INSTALACION ELECTRICA- DETALLES MEDIDORES. |
| | | Esc: S/E Plano: 18 | |

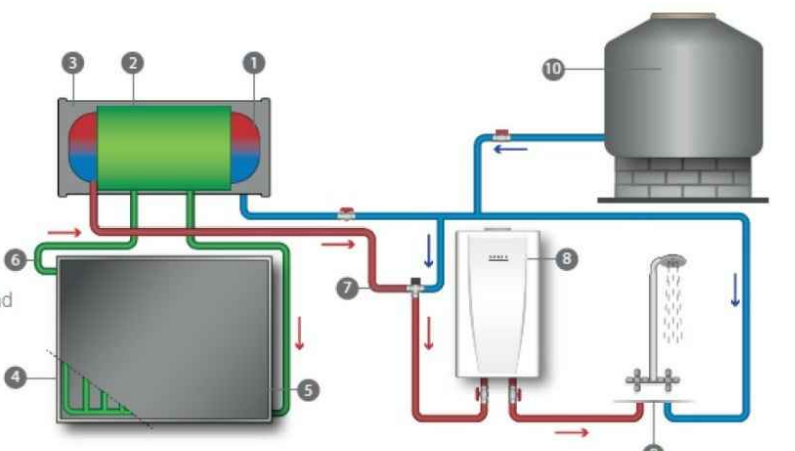


- REFERENCIAS**
1. Alimentación directa a tanque de reserva caño polipropileno Ø13mm
 2. Bajada alimentación cocina P.B. fusión Ø19mm
 3. Bajada a termotanque fusión Ø19mm desde termotanque solar



- Kit de Conexión 1/2"**
- A. 1- Pipeta cónica de 1/2" Polipropileno
 - B. 1- Llave Esclusa de Bronce 1/2" (Llave Maestra)
 - C. 1- Codo M-H 1" de Bronce
 - D. 1- Uniones Doble Roscada H-H 1" de Bronce
 - E. 1- Filtro de Anillas, Desmontable de fácil Mantenimiento de 1"
 - F. 1- Reducción H-H de 1" a 3/4" de Bronce
 - G. 1- Micro-Medidor según Especificaciones Técnicas de 1/2"
 - H. 1- Codo M-H 1/2" de Bronce
 - I. 1- Uniones Doble Roscada H-H 1/2" de Bronce
 - J. 1- Espigas con Rosca M 1/2" x 3/4" de Polipropileno
 - K. 2- Abrazadera Metálica para Polietileno 1/2"
 - L. 1- Gabinete de Panel
 - M. 2- Soportes que sostengan al Kit a el gabinete (sujeto a modificación)

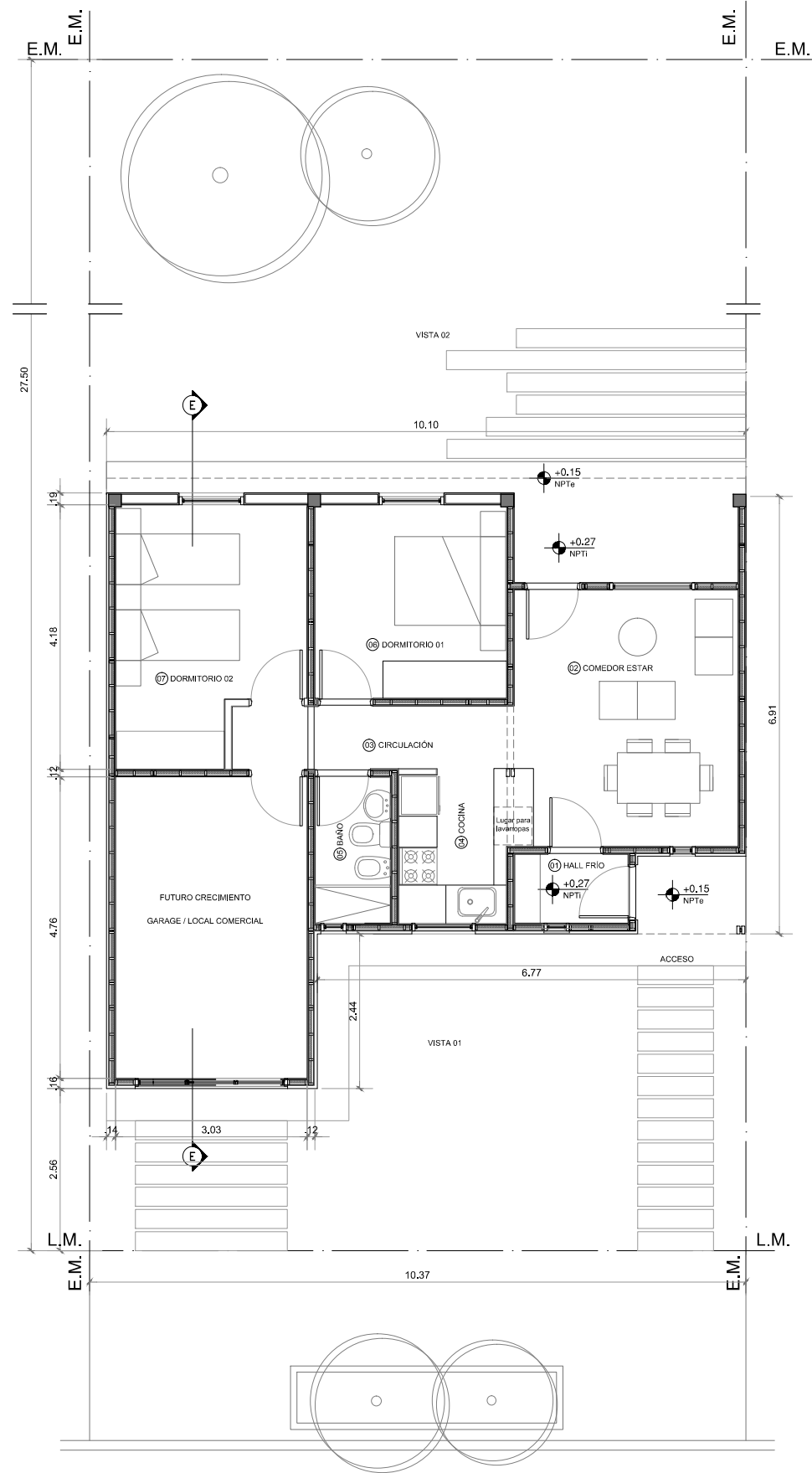
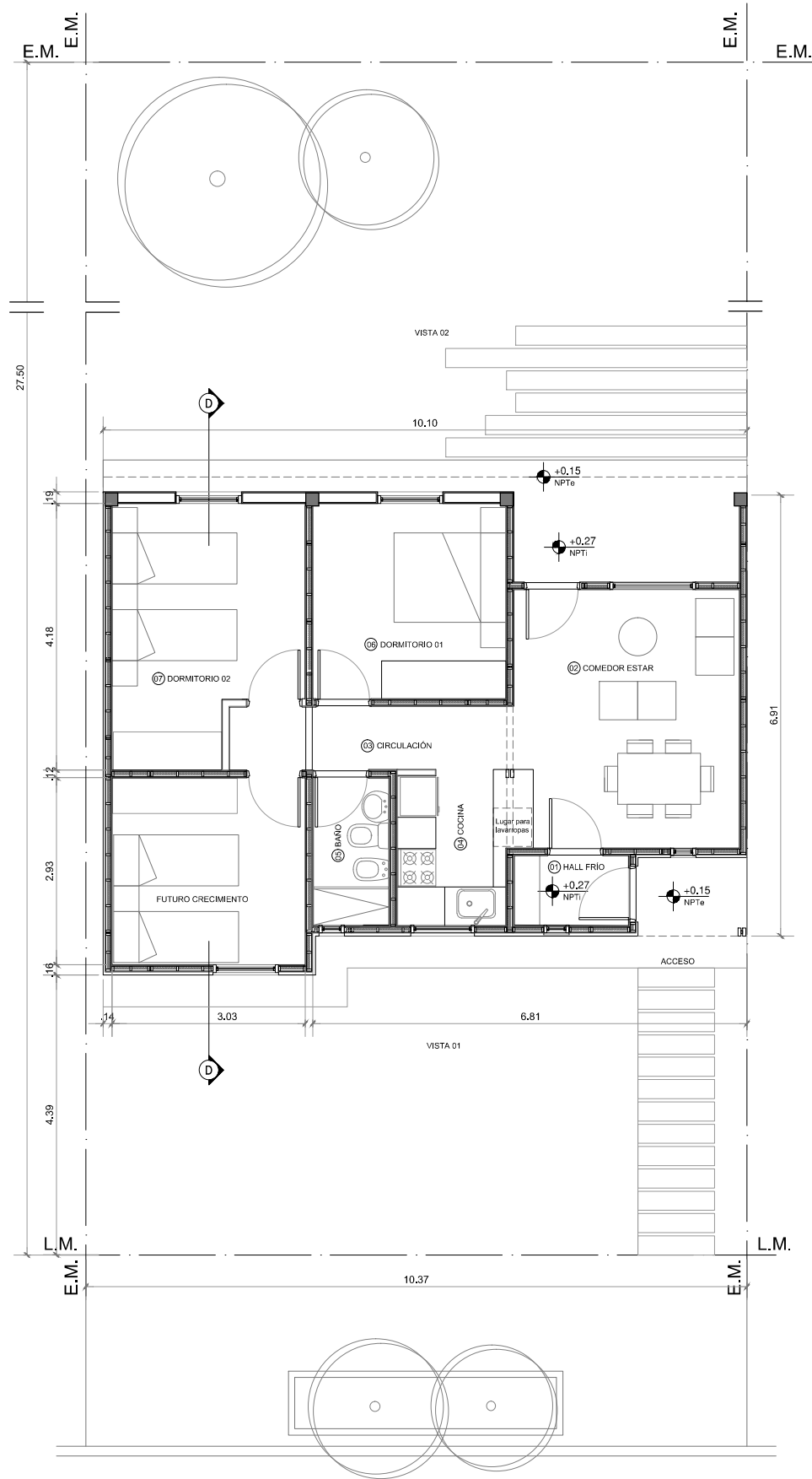
- 1 Tanque de acumulación
- 2 Intercambiador envolvente
- 3 Aislación de poliuretano inyectado de alta densidad
- 4 Tubos de cobre
- 5 Colector solar
- 6 Circuito de fluido térmico
- 7 Válvula mezcladora termostática de seguridad
- 8 Calefón de apoyo Orbis apto solar
- 9 Punto de consumo
- 10 Tanque de agua





NOTA:

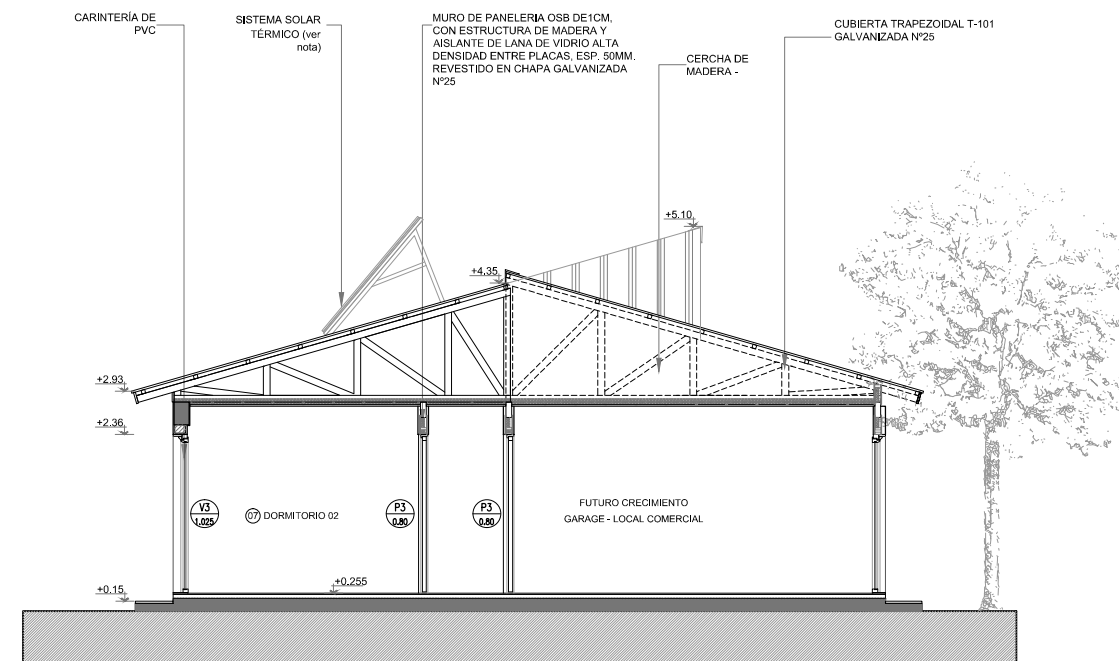
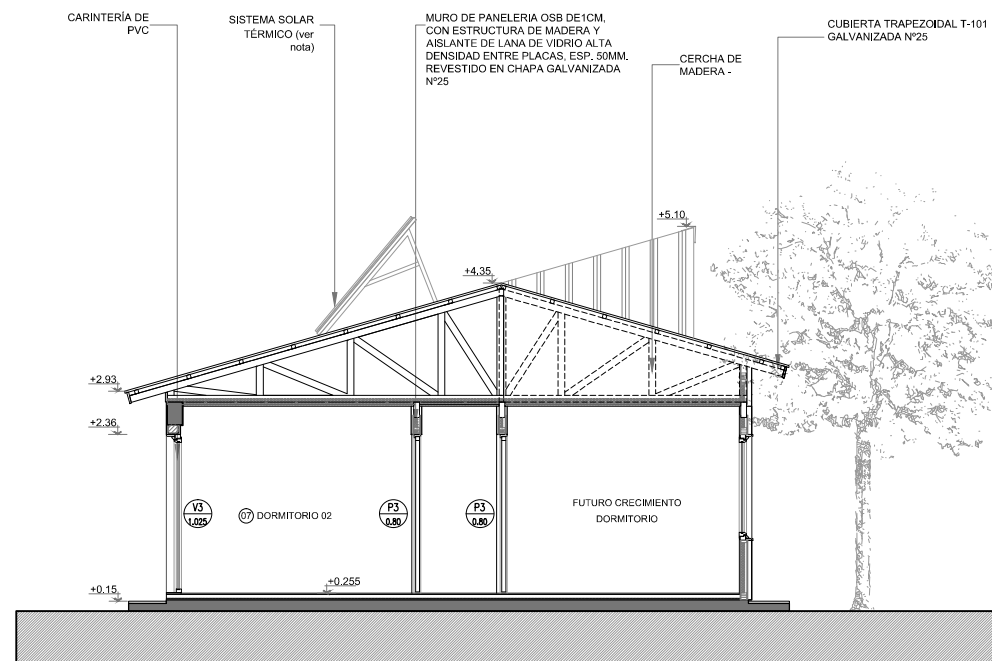
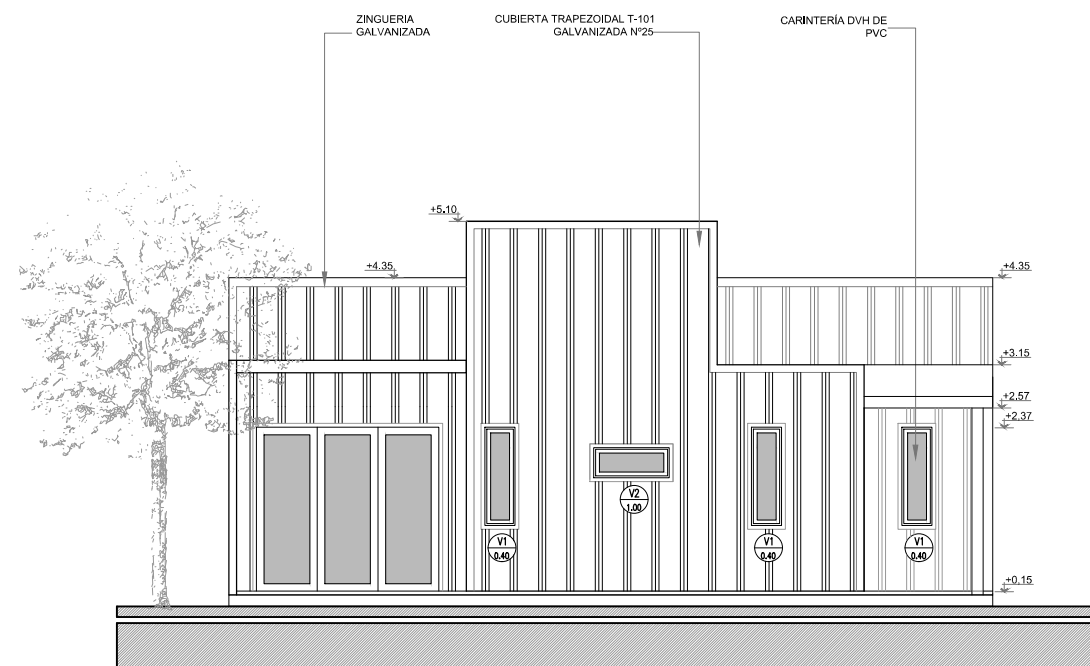
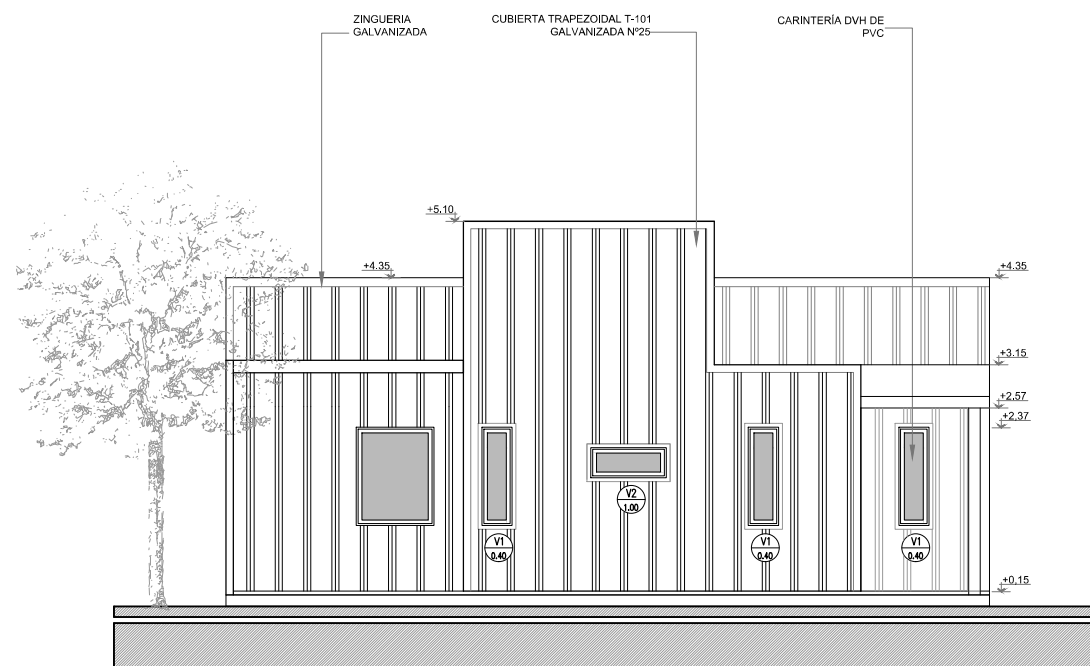
- LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.
- LOS PROTOTIPOS 01, 02, 03 Y 04 ESTARAN PREVISTOS DE SISTEMA SOLAR TÉRMICO PARA AGUA CALIENTE SANITARIA.
- La inclinación de los paneles solares para el termotanque variarán según la orientación de la vivienda. NE (62°) colocamos el panel con un ángulo de 30°. Orientación NO (-28°), colocamos el panel con un ángulo de 50° con el fin de poder captar mayor radiación.

| | | | |
|--|---|-----------|-----------|
| | PROVINCIA DEL NEUQUEN | | |
| | INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | | |
| Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | | |
| Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | PLANO: INSTALACION DE AGUA, DET. DE TANQUE Y MEDIDOR | Esc: 1:75 | Plano: 19 |



NOTA:
 • LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.

| | | | |
|---|--|---|---|
|  | PROVINCIA DEL NEUQUEN | |  |
| | INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO | | |
| Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento Arq. Barbara Macedo | OBRA: | PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE CATEGORIA 1 | Esc: s/e |
| Dir. Gral. de Proyecto y Gestión Arq. Yani Cecilia | PLANO: | OPCIONES DE CRECIMIENTO | |



NOTA:

- LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN ES SOLO DE ANTEPROYECTO.
- LAS CERCHAS PROYECTADAS EN LAS FUTURAS AMPLIACIONES SON A MODO ESQUEMÁTICO, SE DEBERÁ PROYECTAR SU GEOMETRÍA Y REALIZAR SU CÁLCULO CORRESPONDIENTE SEGÚN EL DESTINO LA LUZ A CUBRIR.



PROVINCIA DEL NEUQUEN

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIV. Y URBANISMO

Dir. Pcial. de Proyecto y Planeamiento
Arq. Barbara Macedo

OBRA: PROYECTO GEF - VIVIENDA SOCIAL SUSTENTABLE
CATEGORIA 1

Dir. Gral. de Proyecto y Gestión
Arq. Yani Cecilia

PLANO: CRECIMIENTO - VISTA 01 - CORTE D-D'Y CORTE E-E'



Esc:

1:100

Plano:

21